

Wijkbericht

oktober 2026

Strijlandweg nieuwe locatie voor Skaeve Huse

Aan de Strijlandweg, op het terrein bij de KPN-centrale, maken we ruimte voor 7 zogeheten Skaeve Huse van de Tussenvoorziening. Dat zijn kleine woningen waar kwetsbare mensen beschermd kunnen wonen. De Skaeve Huse staan nu in Leidsche Rijn Centrum, maar moeten daar weg. In dit wijkbericht leest u er meer over.

Wat zijn Skaeve Huse

In Skaeve Huse wonen mensen met complexe psychische problematiek en in sommige gevallen een verslaving. Voor deze kwetsbare bewoners is het vaak niet mogelijk om in een reguliere woonwijk te wonen, in een opvang of een andere vorm van beschermd wonen. Om te voorkomen dat deze Utrechters tussen wal en schip vallen, en bijvoorbeeld dakloos worden, is het noodzakelijk dat ze in Skaeve Huse terecht kunnen. De bewoners worden begeleid door de Tussenvoorziening. Een team ondersteunt de bewoners bij het dagelijks leven en helpt bij het vinden van een passende dagbesteding. Daarnaast is er dagelijks een beheerder aanwezig die toeziet op een prettige en veilige woonomgeving.

Nieuwe vaste locatie

De Skaeve Huse staan nu in Leidsche Rijn Centrum, naast Place2BU. Dat was een tijdelijke plek, de bewoners moeten er in juli 2029 weg. Daarom zijn we op zoek gegaan naar een nieuwe vaste locatie. Dat is de Strijlandweg geworden. Woningcorporatie Portaal is betrokken als verhuurder van de woningen.

Waarom deze plek

Er zijn verschillende locaties in Utrecht onderzocht. De Strijlandweg bleek om meerdere redenen de meest geschikte plek. Voor bewoners van Skaeve Huse is het belangrijk dat het een rustige plek is. Wel moeten er winkels en andere voorzieningen op loop- of fietsafstand zijn. Ook moet er ruimte zijn om de 7 woningen een beetje uit elkaar te zetten, voor voldoende rust en privacy. Het is ook prettig voor de bewoners dat ze in Leidsche Rijn kunnen blijven wonen. En deze locatie is eigendom van de gemeente, dat maakt het plan financieel haalbaar.

Besluit

De samenwerking met Utrechters noemen we Samen stad maken. Volgens het kompas van Samen stad maken is voor deze ontwikkeling de gemeente aan zet. Dat betekent dat omwonenden niet gevraagd zijn om

mee te denken over de keuze voor deze locatie. Het besluit staat vast.

Vervolg

De gemeente, Portaal en de Tussenvoorziening werken het plan nu uit. We maken bijvoorbeeld verdere afspraken over de inrichting van het terrein en het contact met de omgeving. Dat doen we samen met aanwonenden van de Strijlandweg, zij zijn persoonlijk geïnformeerd. We denken dat de benodigde omgevingsvergunning voor de bouw halverwege 2027 aangevraagd wordt. U ontvangt daarover bericht en kunt dan officieel reageren (zienswijze indienen). Eind 2027 zou de vergunning verleend kunnen worden. Volgens de planning kunnen we dan begin 2028 beginnen met de werkzaamheden. In 2029 kunnen de bewoners dan verhuizen.

Meer informatie

We begrijpen dat u vragen heeft of iets met ons wilt delen. U kunt contact opnemen met projectleider Pascal van der Meer via telefoonnummer 14 030, of stuur een mail naar strijlandweg@utrecht.nl

Voor andere vragen over ontwikkelingen in uw wijk kunt u terecht bij Wijkbureau Leidsche Rijn via leidscherijn@utrecht.nl, of telefoonnummer 14 030.