



Gemeente Utrecht

Ruimte Opgave Leidsche Rijn en  
Vleuten-De Meern  
**Telefoon** 14030  
**E-Mail** [strijkviertel@utrecht.nl](mailto:strijkviertel@utrecht.nl)  
[www.utrecht.nl/strijkviertel](http://www.utrecht.nl/strijkviertel)

# Wijkbericht

september 2026

## Start werkzaamheden bedrijvenpark Strijkviertel

Vanaf 5 oktober start de gemeente Utrecht met het bouwrijp maken van de grond op Strijkviertel. Dit betekent dat we de grond klaar maken voor de bouw van het toekomstige bedrijvenpark. In dit wijkbericht leest u meer over de werkzaamheden.

### Wat is er al gebeurd?

De gemeente Utrecht is al lange tijd bezig met de voorbereiding van het toekomstige bedrijvenpark Strijkviertel. In 2021 is het stedenbouwkundigplan vastgesteld. Dat is een plan waarin staat hoe een gebied er in de toekomst uit moet zien. Bijvoorbeeld waar de bedrijven, wegen, groen en water komen. Dit is verder uitgewerkt in een bestemmingsplan, hierin staat precies wat er op een plek gebouwd en gebruikt mag worden. In december 2025 is het bestemmingsplan definitief goedgekeurd. Daarna zijn we gestart met het uitwerken van het inrichtingsplan en voorbereiden van de bouwwerkzaamheden.

De afgelopen jaren hebben we de buurt regelmatig geïnformeerd over de laatste stand van zaken van het project. Ook bent u onlangs via een wijkbericht geïnformeerd over de werkzaamheden van Stedin voor een tijdelijke stroomvoorziening. Deze werkzaamheden worden naar verwachting eind dit jaar afgerond.

### Wat gaan we doen?

Vanaf 5 oktober start de gemeente met het bouwrijp maken van de grond. Dat betekent dat we de grond voorbereiden voor de aanleg van gebouwen, wegen, groen en andere voorzieningen. Denk hierbij aan het graven van watergangen die zorgen voor de afvoer en opvang van water, leggen we riolering aan en brengen we zand aan voor wegen in de toekomst. Ook planten we een deel van het groen aan. Dat doen we niet in een keer, maar in fases.

Het bouwverkeer loopt via de C.H. Letschertweg en komt bij de Stadsbaan aan de noordoostzijde het bouwterrein op. De werkzaamheden vinden plaats vanaf de huidige bouwweg.

### Planning

De werkzaamheden voor het bouwrijp maken zullen starten vanaf oktober tot en met december 2026.

- Vanaf 5 oktober: start het graven van de watergangen voor afvoer en opvang water (afhankelijk van het weer en aanwezigheid Haas)
- November 2026: aanbrengen van zand voor wegen in de toekomst. En het aanleggen van het groen voor het centrale park in het gebied.
- Eind december is de eerste fase gereed.

Vanaf oktober 2027 gaan we verder met de volgende fase, het bouwrijp maken van het oostelijk terrein. Zodra hier meer over bekend is, informeren wij u.

### Meer informatie?

Kijk op [Utrecht.nl/strijkviertel](http://Utrecht.nl/strijkviertel) voor meer informatie over de ontwikkeling van circulair bedrijvenpark Strijkviertel. Of neem contact op met de gemeente via [strijkviertel@utrecht.nl](mailto:strijkviertel@utrecht.nl)

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Leidsche Rijn, Brusselplein 4, via telefoonnummer 14

