



# Wijkbericht

juni 2026

## Update en uitnodiging informatiebijeenkomst verbouwing De Musketon op 13 juli 2026

De Musketon is ruim 40 jaar oud en toe aan een verbouwing. We willen het gebouw moderner, energiezuiniger en gebruiksvriendelijker maken. We werken aan plannen om dit uit te gaan voeren. Daarbij houden we er rekening mee dat het een 'beschermd' gebouw is, omdat het een Rijksmonument is en kijken we welke activiteiten bij het gebouw en de wijk passen. Op maandagavond 13 juli 2026 vindt een informatiebijeenkomst plaats hierover. We nodigen u graag uit om deze avond met ons in gesprek te gaan. In dit wijkbericht leest u meer.

### Wat is er al gebeurd?

Eerder hebben we al plannen gemaakt voor een verbouwing van De Musketon. In 2022 lag er een plan met een nieuwe huurder, het gezondheidscentrum, en een verplaatsing van de bestaande huurders in het gebouw. Dit plan is niet doorgegaan omdat de nieuwe huurder zich heeft teruggetrokken. Vanaf dat moment hebben we een aantal stappen terug moeten zetten. We zijn opnieuw met de bestaande en nieuwe huurder(s) in gesprek gegaan over de grootte van de ruimte die zij willen huren, de huurprijs en hoe zij samen in het gebouw passen. Dit is een lastig vraagstuk dat we niet de aandacht hebben kunnen geven die nodig is. Dit is een van de redenen waardoor dit proces lang duurt.



### Wat gaan we doen?

We willen het gebouw opknappen en duurzamer maken. Tegelijkertijd maken we het geschikt voor nieuwe en bestaande huurders. Het plan is dat het buurtcentrum, het buurtteam en de bibliotheek na de verbouwing terugkeren in De Musketon. We zien ook een kans om een wijkcultuurhuis toe te voegen. Dit sluit aan bij verschillende bestaande culturele activiteiten in De Musketon. Al deze organisaties willen

graag een plek op de begane grond. Voor de eerste verdieping hebben we op dit moment nog geen nieuwe huurder gevonden. Samen met de gebruikers en organisaties die waarschijnlijk in de toekomst ruimte in De Musketon huren, werken we dit plan verder uit.

### Informatiebijeenkomst 13 juli 2026

Op maandagavond 13 juli 2026 is er een informatiebijeenkomst voor alle inwoners van Lunetten. Hier vertellen we u over de plannen voor het verhuren van de verschillende ruimtes in De Musketon en over de stappen die nodig zijn om te komen tot het verbouwen van het gebouw.

**Wanneer:** Maandagavond 13 juli 2026

**Hoe laat:** 19:00 tot 21:00 uur

**Waar :** De Musketon, Hondsrug 19

We horen graag vooraf of u komt. Aanmelden is mogelijk via [musketon@utrecht.nl](mailto:musketon@utrecht.nl).

Kunt u niet bij de informatiebijeenkomst zijn, maar wilt u wel meer weten? Sinds april is er iedere week een medewerker van de gemeente aanwezig in De Musketon waarmee u in gesprek kunt. U kunt een afspraak maken via [musketon@utrecht.nl](mailto:musketon@utrecht.nl).

### Wanneer start de verbouwing?

De plannen voor de verbouwing moeten opnieuw bekeken worden. We moeten rekening houden met de eisen van een Rijksmonument. Zo kunnen we bijvoorbeeld het grootste deel van de muren niet veranderen. En het volle stroomnet (netcongestie) vraagt om een aanpassing van de plannen voor het verduurzamen van het gebouw. Dit brengen we dit jaar in beeld. Daarna gaan we samen met huurders, gebruikers, buurtbewoners en de architect werken aan

*Bericht gaat verder op de achterkant*

het ontwerp en kiezen we een aannemer die de verbouwing uit gaat voeren. De voorlopige planning is dat de verbouwing niet voor 2028 start. Tot de verbouwing blijft de Musketon open. Ook de activiteiten rond het 50-jarig bestaan van Lunetten in 2027 kunnen gewoon plaatsvinden in het gebouw.

### **Op de hoogte blijven**

De Musketon is een belangrijke ontmoetingsplek voor betrokken bewoners en maatschappelijke partijen in Lunetten. Wilt u op de hoogte blijven van het project? Bezoek [denkmee.utrecht.nl/musketon](https://denkmee.utrecht.nl/musketon) en klik op de rode 'volgen' knop.

### **Meer informatie?**

Ga voor algemene informatie over dit project naar: [www.utrecht.nl/musketon](https://www.utrecht.nl/musketon).

Voor meer informatie over de verbouwing kunt u contact opnemen met Lotte Janssen, via telefoonnummer 14 030 of [musketon@utrecht.nl](mailto:musketon@utrecht.nl).

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Zuid, Al Masoedilaan 188 via [zuid@utrecht.nl](mailto:zuid@utrecht.nl) of het algemene telefoonnummer 14 030.