



Wijkbericht

juni 2026

Tweede kwartaalupdate verbouwing MFA Weide Wereld

Dit jaar houden we u ieder kwartaal via een wijkbericht op de hoogte van de laatste ontwikkelingen rondom de verbouwing van MFA Weide Wereld. In dit wijkbericht leest u wat de laatste status is van de onderhandelingen en komen we terug op de ideeën die tijdens de inlooppmomenten zijn voorgesteld.

Stand van zaken verbouwing

We hebben de afgelopen maanden samen met de aannemer gewerkt aan het zo snel mogelijk weer opstarten van de verbouwing. Helaas zijn we het niet gelijk eens geworden over het prijsvoorstel van de aannemer. Daarom zijn extra stappen gezet en zijn we een zorgvuldig traject ingegaan. Hiervoor waren veel gesprekken nodig die meer tijd kosten dan we vooraf hadden verwacht. De verbouwing gaat om veel geld en er zijn juridische risico's verbonden aan het project. Beide partijen hebben een onafhankelijke deskundige ingehuurd die de voorstellen inhoudelijk, financieel en contractueel hebben beoordeeld. Ondanks de wens van ons en u als buurtbewoners om snelheid te maken, blijven we zorgvuldige afwegingen maken, voordat verdere stappen worden gezet. Het gaat om een groot project waarvoor gemeenschapsgeld wordt gebruikt en keuzes worden gemaakt die gevolgen hebben voor de omgeving.

Planning

De aannemer heeft inmiddels een nieuw, financieel beter aanbod gedaan voor de renovatie. Daarbij werkt hij samen met andere onderaannemers. Een onafhankelijke deskundige heeft de prijs beoordeeld. Op dit moment worden de laatste afspraken tussen de gemeente en de aannemer gemaakt om het werk weer op te starten. Naar verwachting zijn deze afspraken voor de zomervakantie rond. Uitgangspunt is dat de renovatie uiterlijk op 31 december 2027 klaar is. Zodra er meer duidelijkheid is, informeren wij u.

Tijdelijke gebouwen Landschapsbaan

In het vorige wijkbericht is aangegeven dat er voor de tijdelijke gebouwen een aanvraag is ingediend voor een verlenging van de omgevingsvergunning van drie jaar, tot en met 23 april 2029. Deze aanvraag is nu in behandeling. Wanneer de verbouwing van MFA Weide Wereld eerder klaar is, worden de tijdelijke gebouwen ook eerder weggehaald.

Verspreidingsgebied: Globebloemlaan, Paardenbloemlaan, Teunisbloemlaan, Trompetbloemlaan, Veldbloemlaan, Vlambloemlaan, Landschapsbaan, Beemdgrassingel, Kruidentuיןlaan, Bloementuinlaan, Burchtpoort, Burchtplein, Burchtpromenade, Burchtwal, Dassenbucht, Vossenburcht, Valkenburcht, Zuiderburcht

Oplage: 601 stuks

Met de Kinderopvangorganisaties Gro-up en Partou worden ondertussen ook gesprekken gevoerd over de mogelijkheid om de tijdelijke huisvesting eerder af te schalen. Bijvoorbeeld door het verwijderen van een verdieping, nog voor het terugverhuizen naar MFA Weide Wereld. Wanneer afschalen technisch mogelijk is, past binnen de bestaande vergunning en voor de kinderopvangorganisaties qua bezetting uitvoerbaar is, overwegen wij deze stap te zetten. We willen er alles aan doen om de impact op de omgeving zo snel mogelijk te verminderen. Wanneer hier meer duidelijkheid over is delen we dat met u.

Terugkoppeling inlooppmomenten

Tijdens de inlooppmomenten op 5 februari 2026 zijn aan de gemeente ideeën meegegeven voor verbetering van de omgeving van de Landschapsbaan. We hebben de ideeën bekeken, maar kunnen ze helaas niet uitvoeren. Dit komt doordat:

- De wensen van bewoners sterk van elkaar verschillen en elkaar tegenspreken.
- Veel ideeën zijn blijvende initiatieven die regelmatig onderhoud nodig hebben. Dit zorgt voor extra kosten waarvoor geen budget beschikbaar is.

Meer informatie?

Ga voor algemene informatie over dit project naar www.utrecht.nl/weidewereld.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de projectleider van de gemeente Roland Zollinger van Onderwijshuisvesting, via telefoonnummer 14 030 of onderwijshuisvesting@utrecht.nl.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Vleuten-De Meern, Dorpsplein 1 via vleutendemeern@utrecht.nl of het algemene telefoonnummer 14 030.