



Wijkbericht

juni 2026

Buurtcentrum de Leeuw: start verbouwing

Buurtcentrum de Leeuw wordt verbouwd en duurzamer gemaakt. De verbouwing start eind juni en duurt tot begin 2026. Tijdens de verbouwing is het buurtcentrum dicht. De peuterspeelzaal blijft wel in het gebouw. In dit wijkbericht vertellen wij u meer over de werkzaamheden en wat dit betekent voor de omgeving.

Buurtcentrum De Leeuw verbouwen

Buurtcentrum De Leeuw speelt een belangrijke rol in de wijk. Jong en oud komt hier dagelijks samen voor verschillende activiteiten. Ook in de toekomst willen we dat bewoners goed terecht kunnen in De Leeuw. Het gebouw is echter verouderd en voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd. Daarom gaan we het gebouw opknappen en energiezuinig maken.



Illustratie van hoe het buurtcentrum er straks uit ziet

Wat gaat er gebeuren?

We vernieuwen de binnenkant en een deel van de buitenkant en voeren energiebesparende maatregelen uit. De meeste werkzaamheden vinden binnen plaats.

- Er komen nieuwe bergingen op het buitenterrein;
- De daken en gevels worden aangepakt;
- Installaties, zoals de verwarming en ventilatie worden vervangen.

Energie neutraal met een goede binnentemperatuur

Na de verbouwing is het gebouw energieneutraal. Ook is het klimaat in het gebouw sterk verbeterd. Vooral de temperatuurregeling in de zomer en de winter. De indeling in het gebouw blijft hetzelfde en ook de kunst aan het buitenkant van het gebouw verandert niet.

Planning

De planning is:

- 29 juni 2026 Start verbouwing
- Voorjaar 2027 Verbouwing klaar
- Voorjaar 2027 Terugverhuizen gebruikers naar De Leeuw

Gebruikers verhuizen tijdelijk

Tijdens de verbouwing is Buurtcentrum de Leeuw dicht. De gebruikers zitten tijdens de verbouwing op andere locaties. De peuterspeelzaal blijft wel gebruikmaken van het gebouw. De meeste en grootste werkzaamheden worden gedaan in de vakantie van de peuterspeelzaal. Tijdens de kleinere werkzaamheden kunnen zij gebruik blijven maken van hun normale ingang. Met de aannemer maken we goede afspraken om te zorgen dat zij zo weinig mogelijk overlast ervaren.

Wat merkt u van de verbouwing?

In de maanden juli en augustus worden werkzaamheden aan het dak aan de voorkant uitgevoerd, hierbij wordt ook het asbest van de dakbedekking verwijderd. Dit wordt gedaan door een bedrijf dat hier speciale veiligheidsmaterialen voor gebruikt. Hierdoor is er geen gevaar voor de gezondheid van de medewerkers en de omgeving.

Het kan zijn dat u tijdens het werk last heeft van geluid. Dit is helaas niet altijd te voorkomen. We maken met de aannemer afspraken om dit zoveel mogelijk te beperken. Op het buitenterrein worden containers geplaatst om afval in af te voeren. Ook rijden er vrachtwagens heen en weer die materialen aan- en afvoeren. Mocht u toch ergens last van hebben, dan kunt u contact opnemen met aannemer Breijer via buurtcentrumdeleeuw@breijer.nl.

Meer informatie over de verbouwing?

Kijk voor algemene informatie over de verbouwing van Buurtcentrum de Leeuw op: www.utrecht.nl/deleeuw.

Of neem contact op met de projectmanager van de gemeente, Anne den Bok via secretariaatvgu@utrecht.nl of telefoonnummer 14 030.

Voor vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Noordoost, F.C. Dondersstraat 1, via oostnoordoost@utrecht.nl of telefoonnummer 14 03