

Wijkbericht

Januari 2026

Besluit tijdelijke inrichting locatie Van Heemskerklaan 2 /Ten Veldestraat 96

Het onderzoek naar de tijdelijke opvanglocatie aan de Van Heemskerklaan 2/Ten Veldestraat 96 is klaar. Het college heeft besloten dat dit terrein wordt ingericht als gemeentelijke opvanglocatie voor 103 Oekraïense vluchtelingen. De opvang duurt van 1 oktober 2026 tot en met 30 april 2029. Naast de opvang komen er ook groene plekken en speelvoorzieningen. In dit wijkbericht informeren we u hierover.

Haalbaarheidsonderzoek afgerond

Het onderzoek naar de haalbaarheid is klaar. Hieruit blijkt dat het mogelijk is om op deze locatie 103 tijdelijke opvangplekken voor Oekraïense vluchtelingen te maken. Er blijft daarnaast ruimte over voor groen en speelplekken. Eerst gingen we uit van 110 plekken, maar dat bleek niet haalbaar. Daarom plannen we nu 103 plekken.

Het beschikbare elektrische vermogen is onderzocht en vormt geen probleem.

De grond is stevig genoeg om twee lagen portocabins te plaatsen zonder extra fundering.

Met de Rijksoverheid zijn afspraken gemaakt over de kosten voor aanleg en gebruik van de opvang.

Hoe nu verder?

De gemeente werkt de plannen verder uit en vraagt een vergunning aan. Deze aanvraag komt op www.officielebekendmakingen.nl. Daar kunt u de aanvraag bekijken en zien tot wanneer u schriftelijk kunt reageren. Na deze periode neemt de gemeente Utrecht een besluit. Daarna kunt u eventueel bezwaar of beroep indienen tegen dit besluit.

Als er meer bekend is over de start van de werkzaamheden, ontvangt u opnieuw een wijkbericht.

Inrichting opvanglocatie

Op de locatie willen we 103 Oekraïense vluchtelingen tijdelijk opvangen. De opvang bestaat uit twee woonclusters met een begane grond en een eerste verdieping.

In totaal komen er twintig woningen voor 5 personen en één woning voor 3 personen. Er worden 68 portocabins geplaatst.

We verwachten dat de opvanglocatie gebruikt wordt van oktober 2026 tot eind april 2029.

Plannen buitenruimte

Er is een voorlopig ontwerp gemaakt voor de buitenruimte. Hierin staan ideeën voor groen, spelen en ontmoeten. Bewoners die wilden meedenken, hebben het ontwerp gezien en hun wensen gedeeld. Het doel is een aantrekkelijke, groene en openbare plek waar zowel buurtbewoners als Oekraïners gebruik van kunnen maken. U vindt het ontwerp bij dit wijkbericht. Bij de verdere uitwerking van de speelvoorzieningen betrekken we opnieuw deze groep bewoners.

Opvanglocatie in de wijk

De gemeente Utrecht zorgt voor de opvang en voor sociaal beheer op de locatie. We willen een rustige, huiselijke plek bieden waar mensen tijdelijk kunnen wonen en zoveel mogelijk zelfstandig kunnen zijn. Er komt een beheergroep met omwonenden, sociaal beheer, wijkbureau en wijkveiligheid. Deze groep zorgt voor goede samenwerking en een veilige omgeving voor zowel vluchtelingen als buurtbewoners. Ook is er voor omwonenden een duidelijk aanspreekpunt voor vragen en ideeën.

Doelgroep

De opvang is bedoeld voor Oekraïense vluchtelingen. Het gaat niet om asielzoekers of statushouders. De groep bestaat vooral uit vrouwen, kinderen, enkele mannen bij gezinshereniging en ouderen. Veel van hen verblijven al in Utrecht op andere tijdelijke locaties die sluiten.

De doelgroep is zelfredzaam: veel mensen werken en kinderen gaan naar school. Op basis van ervaringen verwachten we geen overlast.

School en zorgvoorzieningen

Kinderen die al naar school gaan elders in de stad/wijk stappen in principe niet over. Als het wel nodig is gaat het om een beperkt aantal en stemmen we dit af met de scholen in de wijk. Oekraïners die al een huisarts hebben, blijven daar ingeschreven.

Parkeren

Uit het haalbaarheidsonderzoek en ervaring op andere locaties in Utrecht blijkt dat de opvang nauwelijks tot geen invloed heeft op de parkeerdruk. Oekraïense vluchtelingen hebben meestal geen auto en reizen vooral met fiets of openbaar vervoer.

Op het terrein komen 12 parkeerplaatsen voor bewoners en personeel. De ingang van het parkeerterrein komt aan de Van Heemskerklaan, zodat de Ten Veldestraat wordt ontzien.

Buurtpeiling

De resultaten van de buurtpeiling zijn met ons gedeeld. We hebben bekeken welke zorgen en ideeën we kunnen meenemen in de verdere plannen en communicatie. De initiatiefnemers hebben vooraf een inhoudelijke reactie van ons ontvangen.

Definitieve invulling locatie

De locatie krijgt in de toekomst een nieuwe functie. In de eerste helft van 2026 starten we met het maken van een plan. De buurt wordt hierbij betrokken via Samen Stad Maken. De eerder opgehaalde ideeën nemen we mee. Het nog enige tijd duurt voordat de definitieve invulling klaar is, daarom gebruiken we de locatie tot april 2029 voor tijdelijke opvang.

We verwachten dat we na april 2029 kunnen starten met de definitieve inrichting van het terrein.

Inloopspreekuren

Heeft u op dit moment nog vragen? U bent welkom op een van de inloopspreekuren:

- **Donderdag 29 januari, 18.30 – 20.30 uur**
- **Dinsdag 3 februari, 16.00 – 18.00 uur**

Locatie: Buurtcentrum De Schalm, Oranjelaan 10, De Meern.

Meld u vooraf aan via vluchtelingenvragen@utrecht.nl en geef aan welke dag u komt. Zo kunnen we iedereen goed te woord staan.

Inloopbijeenkomst najaar 2026

Voordat de opvanglocatie rond oktober 2026 in gebruik genomen wordt, ontvangt u opnieuw een uitnodiging voor een informatiebijeenkomst en rondleiding op de locatie.

Meer informatie

Voor meer informatie over de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen kunt u mailen naar vluchtelingenvragen@utrecht.nl.

Voor meer informatie over de tijdelijke invulling van de openbare groen en speelvoorzieningen op deze locatie kunt u terecht bij wijkbureau Vleuten-De Meern via vleutendemeern@utrecht.nl of telefoonnummer 14030.

Ontwerp voor tijdelijke invulling van de locatie

De twee woonclusters komen op de plek waar eerder de schoolgebouwen stonden. Daardoor kunnen we een deel van de bestaande kabels en leidingen opnieuw gebruiken. In het midden van het terrein komt een groene ruimte met speelplekken. Deze zijn bedoeld voor zowel buurtbewoners als Oekraïense vluchtelingen.

Om het terrein open en toegankelijk te houden, komt er een netwerk van verharde paden. Zo blijft het gebied goed bereikbaar.

Rondom de woonclusters komen overgangszones. Dit zijn kleine buitenruimtes voor de bewoners, zodat zij genoeg privacy en veiligheid hebben. De privé-gazons worden gescheiden van het openbare park met hagen en planten. Dit zorgt ook voor een groene uitstraling.

De hoofdingang van de opvanglocatie komt aan de Van Heemskerklaan. Hier komen ook de fiets- en parkeerplaatsen en een aparte plek voor afvalcontainers.

Bij de inrichting letten we zoveel mogelijk op duurzaamheid:

- De bestrating wordt hergebruikt en komt van andere projecten.
- In de parkeerplaatsen en het groen wordt natuurlijke waterafvoer gebruikt, zodat regenwater in de grond kan zakken.
- De woonunits bestaan uit portocabins. Na de tijdelijke opvang worden deze weggehaald en op een andere plek opnieuw gebruikt.
- De speeltoestellen zijn gemaakt van natuurlijke materialen en kunnen later ook op een andere locatie worden hergebruikt.

**Zie achterzijde voor ontwerp
tijdelijke invulling locatie**

Ten Veldestraat (De Meern)

Talud glijbaan

(referentiebeelden)



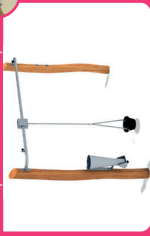
Zandgraafmachine

(referentiebeelden)



Zand Speeltoestel

(referentiebeelden)



Speeltoren

(referentiebeelden)



Duikerrek

(referentiebeelden)



schommel nest

(referentiebeelden)



ISAAC-NF-Speeltuinbord

Wooncluster (referentiebeelden)



Ruimte voor voetbal
fussen keien

Gymzaal

Ruimte voor klein
deelmobiliteit zoals
bakfiets

Schaakbord op
picknicktafel

Pad naar bushalte

Openbare Basisschool Apollo
11

projectgrens

gazon

gazon privé

verharding

verharde buitenruimte

parkeervak

stalling containers

haag

heesters

boom

materiaalhok

fietsparkeren

heester

boomstam

speelzand

keien zitrand

speeltoestellen

heuvel



Gemeente Utrecht

0000

voorstudie Op werkdag Jan 2016

5 m 2 m 10 m

N