

# Wijkbericht

maart 2026

## Eerste werkzaamheden gebiedsontwikkeling Papendorp

Papendorp ontwikkelt zich de komende jaren tot een levendige buurt waar we wonen, werken, voorzieningen en groen combineren. Binnenkort starten we met de eerste voorbereidende werkzaamheden. In dit wijkbericht leest u wat we gaan doen en wat u daarvan merkt.

### Wat gaat er gebeuren?

We starten met een archeologisch onderzoek. Archeologen graven op meerdere plekken proefsleuven om de archeologische waarde van het gebied in kaart te brengen. Afhankelijk van wat ze vinden, wordt er mogelijk meer onderzoek gedaan. Verder gaan we op 2 plekken graven zodat we straks nieuwe wegen kunnen aanleggen en de Mobiliteitshub XL kunnen bouwen. En we starten met de voorbereidingen voor de aanleg van het Taludpark. Dat wordt een nieuw park in de bocht naar de De Meernbrug (Dominee Martin Luther Kinglaan). Het park wordt een mooie groene plek voor toekomstige bewoners en voor medewerkers van de bedrijven. Het park overbrugt ook het hoogteverschil tussen Papendorp en de brug. Op de achterkant van dit Wijkbericht vindt u een kaartje.

### Wat merkt u van de werkzaamheden?

We starten in de laatste week van maart met graven in de buurt van het Marinus van Tyrusviaduct. Verkeer heeft daar geen last van. In april gaan we graven op de P+R Papendorp. Eerst voor het archeologisch onderzoek, daarna als voorbereiding op de bouwwerkzaamheden. Tijdens de werkzaamheden blijft steeds een deel van het P+R-terrein beschikbaar. We verwachten dat er voldoende parkeerplaatsen overblijven. De werkzaamheden duren ongeveer een maand. Daarna is het hele terrein weer beschikbaar om te parkeren. Als alles volgens planning gaat, kunnen we daarna de Mercatorlaan doortrekken richting de Taatsendijk.

### Bomen kappen

Om het Taludpark te kunnen aanleggen, wordt de grond flink opgehoogd. 19 bomen kunnen daarom niet blijven staan en moeten gekapt worden. Later worden veel meer bomen en ander nieuw groen geplant in het Taludpark en andere delen van Papendorp.

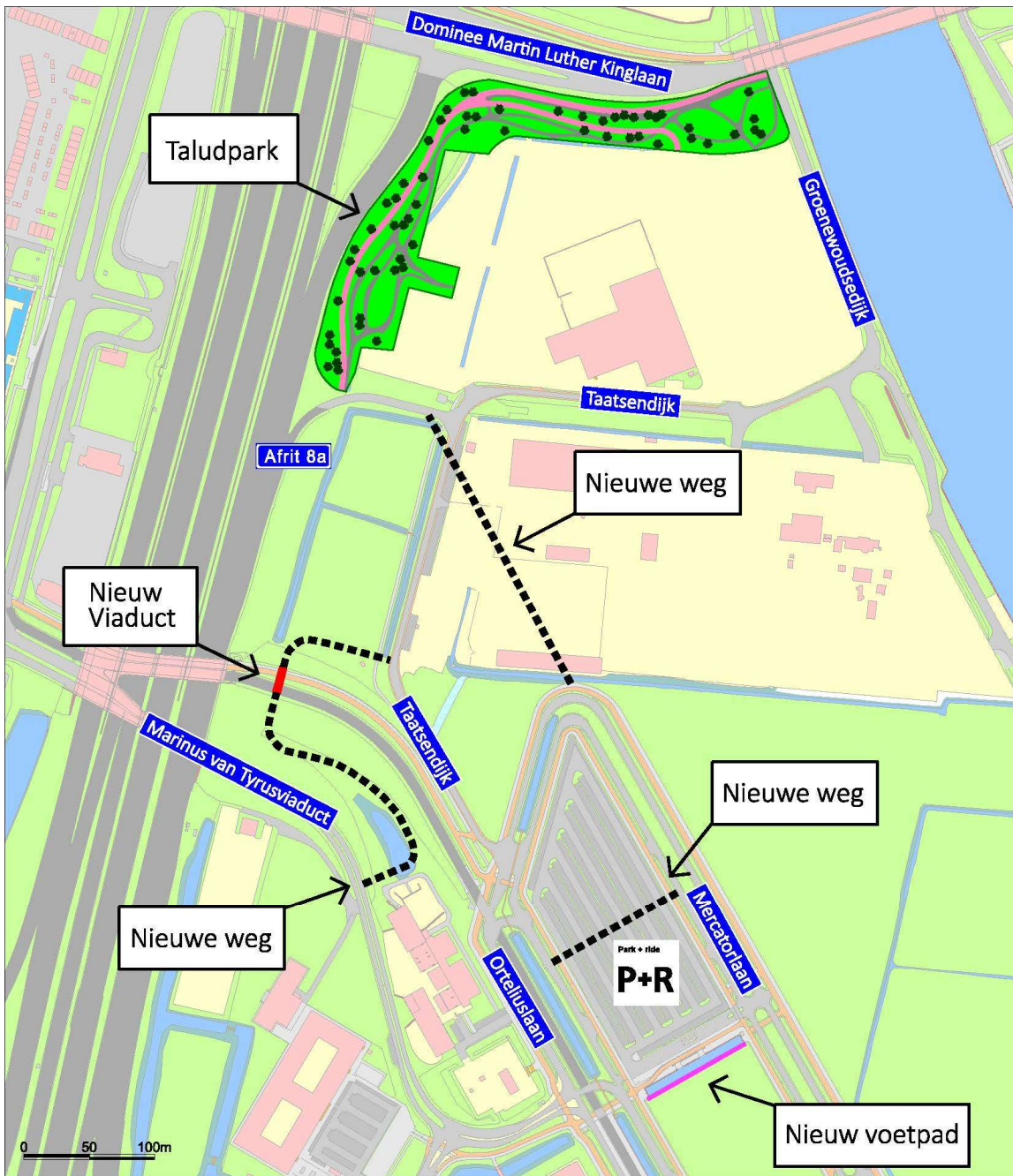
### Wat komt er in Papendorp?

In totaal komen er 3.650 woningen en voorzieningen zoals een school, gezondheidscentrum, winkels en horeca. Als eerste bouwen we de Mobiliteitshub XL, waar bewoners en bezoekers gaan parkeren. Over de De Meernbrug maken we een nieuwe fietsverbinding met de stad.

### Meer informatie?

Voor meer informatie over de bouwwerkzaamheden kunt u contact opnemen met projectleider Johan de Kock via e-mailadres: [leidscherijngroeit@utrecht.nl](mailto:leidscherijngroeit@utrecht.nl) of via telefoonnummer 14030.

Voor andere vragen over de wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Leidsche Rijn, Brusselplein 4, via [leidscherijn@utrecht.nl](mailto:leidscherijn@utrecht.nl) of via algemeen telefoonnummer 14 030.



W:\LRU\CAD\pht\ru\pap\MAIL\_IN\2025-10\13\_pap\_wijkbericht\_henriete.graven

Kaartje van het gebied met de nieuwe wegen.