



# Wijkbericht

maart 2026

## Gemeente akkoord met plan voor Archimedeskwartier

Donderdag 26 februari heeft de gemeenteraad het plan voor de bouw van woningen, winkels en voorzieningen in Archimedeskwartier vastgesteld. Alle partijen hebben vóór gestemd, dit gebeurt niet vaak. Dit betekent dat de ontwikkelaar KWP en de gemeente nu verder kunnen met het uitwerken van het plan en het ontwerp van de gebouwen en de openbare ruimte.



Impressie van de nieuwe woonwijk aan de Archimedeslaan. Beeld: KWP

### Wat is er tot nu toe gebeurd

De ontwikkeling van het plan voor Archimedeskwartier heeft een lange aanloop gehad. De eerste plannen voor de nieuwbouw zijn in 2018 gedeeld met de omgeving. In de jaren die volgden, zijn de plannen voor de wijk uitgewerkt en ook een paar keer aangepast. Er waren verschillende bijeenkomsten voor omwonenden en geïnteresseerden om reacties en inbreng te geven.

### Het plan

Op het terrein aan de Archimedeslaan komen ongeveer 1.600 woningen voor studenten, sociale huur, middenhuur en een klein deel vrije sector. Daarnaast komt er een supermarkt, horeca en een gezondheidscentrum.

Tussen de gebouwen wordt de openbare ruimte autoluw en groen, met ruimte om te wandelen, spelen en recreëren. De Rijnsweerdse Wetering krijgt een belangrijke rol. De nieuwe wijk wordt een duurzaam en levendig gebied.

### Wat gaat er nu gebeuren

De gemeente en ontwikkelaar gaan nu het plan verder uitwerken naar ontwerpen voor de gebouwen en de openbare ruimte. Er wordt ook een wijziging van het omgevingsplan aangevraagd. Over deze zaken zullen wij u op een later moment verder informeren.

De volgende stap is het aanvragen van de vergunningen, waarna de sloop en nieuwbouw kan beginnen. We verwachten dat dit in 2027 kan starten, waarbij dan in fases de woningen worden opgeleverd, de eerste naar verwachting in 2029.

### Op de hoogte blijven

Zowel de gemeente als de ontwikkelaar informeren u via de websites over het proces en mogelijkheden om te reageren. Zie [www.utrecht.nl/Archimedeslaan16](http://www.utrecht.nl/Archimedeslaan16) en [www.wonen.archimedeskwartier.nl](http://www.wonen.archimedeskwartier.nl). Op belangrijke momenten sturen wij u een wijkbericht.

Via het platform DenkMee blijft u op de hoogte van mogelijkheden om te reageren of mee te denken. Ga hiervoor naar <http://Denkmee.utrecht.nl> (let op, zonder www) of gebruik de QR code.



### Heeft u vragen?

Als u vragen heeft, kunt u contact opnemen met het projectteam Archimedeskwartier, via telefoonnummer 14 030 of [uspenrijnsweerd@utrecht.nl](mailto:uspenrijnsweerd@utrecht.nl)

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Oost, F.C. Dondersstraat 1, of via telefoonnummer 14 030 of via e-mail [oostnoordoost@utrecht.nl](mailto:oostnoordoost@utrecht.nl)