

Wijkbericht

December 2025

Herstel werfkelders Oudegracht 113

Keldereigenaren herstellen met hulp van de gemeente Utrecht drie kelder onder de straat (werfkelders) bij Oudegracht 113 (1 t/m 3). Het herstel van deze kelders start donderdag 18 december en duurt tot vrijdag 27 februari 2026. In dit bericht leest u wat de werkzaamheden voor u betekenen.

Wat gaat er gebeuren?

De aannemer (Smarter) graaft de straat boven de kelders open en verwijdert de waterwerende laag die op de kelderbogen ('gewelven') ligt. Daarna worden de gewelven en muren van de kelders hersteld. Scheuren worden dichtgemaakt en het eeuwenoude metselwerk wordt waar nodig weer in de oude staat teruggebracht. Tot slot wordt er een nieuwe waterwerende laag op de kelder gelegd en wordt de straat weer dichtgelegd.

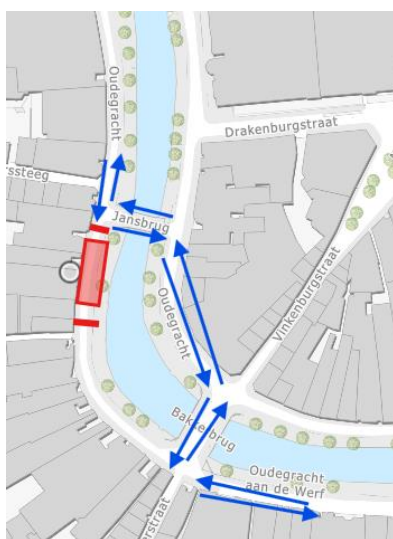
Hoe gaan we te werk?

Op de Oudegracht wordt de straat boven het werkgebied afgezet met bouwhekken. De aannemer werkt alleen doordeweeks tussen 7:00 uur en 16:00 uur en spant zich in om de geluidsoverlast tijdens de werkzaamheden zoveel mogelijk te beperken. Zo wordt er alleen elektrisch gewerkt en wordt er voor 7:30 uur geen werk gedaan dat veel geluid maakt, zoals het schoonbikken van de oude metselstenen.

Bereikbaarheid

Vanaf 5 januari leggen we de straat plaatselijk open. We plaatsen een tijdelijke houten loopbrug zodat de panden aan de straat bereikbaar blijven en voetgangers niet hoeven om te lopen. Fietsers moeten bij de brug afstappen en hun fiets aan de hand meenemen.

De gemeente plaatst omleidingsborden voor het (auto)verkeer (zie kaartje hiernaast). Bestemmingsverkeer kan doorrijden tot aan de locatie van het werk.



Afval

De aannemer verzamelt tijdens de werkzaamheden uw huisvuil. U kunt uw afval op dezelfde manier voor de deur plaatsen zoals u dit gewend bent.

Samenwerken bij herstel kelders en muren

Keldereigenaren en gemeente Utrecht pakken het herstel van de kelders en werven samen aan. De werfmuur (de buitengevel van de werfkelders) is van de gemeente. De kelders zijn van de pandeigenaren waar de kelders bij horen. Deze keldereigenaren herstellen zelf hun kelder met hulp van de gemeente.

Over het programma Wervengebied

Nergens op de wereld zijn grachten met hun werven te vinden zoals in de binnenstad van Utrecht. Daar zijn we als Utrechters trots op. Om de werven voor nu en de toekomst te behouden, werken we hard om ze in goede staat terug te brengen én te houden. Met elkaar zorgen we dat dit prachtige erfgoed van Utrecht behouden blijft. Meer informatie vindt u op www.utrecht.nl/werven.

Download de Utrechtse Wervenapp

Via de app Utrechtse Werven blijft u op de hoogte van werk aan de werven. Download deze via de QR-code.



Vragen

Voor vragen over de werkzaamheden kunt u contact opnemen met Jeffrey Leek (Omgevingsmanager) via werven@utrecht.nl. Via deze mail kunt u ook terecht bij het Programma Wervengebied voor overige vragen over het Wervengebied. Vermeld duidelijk de locatie bij uw vraag of als u overlast ervaart. Of bel naar het algemene telefoonnummer 14 030.