

Wijkbericht

december 2025

Uitnodiging spreekuur en reageren op plan voor nieuwbouw Brennerbaan 106

Portaal wil het kantoorgebouw aan de Brennerbaan 106 slopen en vervangen door nieuwbouw met woningen en werkruimte. Na onderzoeken over de mogelijkheden en enkele bijeenkomsten voor de buurt is er nu een document met de wensen en eisen voor het plan (Bouwenvelop) U kunt de Bouwenvelop digitaal inzien en uw reactie geven. Wij nodigen u ook van harte uit voor het spreekuur op 6 januari 2026.



Het huidige gebouw aan de Brennerbaan 106

Wat ging eraan vooraf?

Sinds 2019 werkt de gemeente met Portaal aan een plan voor nieuwbouw op deze locatie. In juli 2024 hebben we eerste schetsen laten zien tijdens een buurtbijeenkomst en was er de mogelijkheid om te reageren.

Reageren op de plannen

De reacties op het idee en de schetsen hebben we verwerkt in de Bouwenvelop. In dit document staan de uitgangspunten, kaders en randvoorwaarden voor het nieuwbouwplan. U kunt de concept Bouwenvelop vanaf nu inzien via www.utrecht.nl, zoek op 'Brennerbaan', of gebruik de QR code in dit bericht.

U kunt tot en met 9 januari 2026 reageren via een formulier op dezelfde websitepagina. De reacties zullen wij waar mogelijk nog verwerken in de plannen.

Spreekuur

Op dinsdag 6 januari bent u tussen 9.00 en 11.00 uur en tussen 16:00 en 18:30 uur welkom in het kantoor van Portaal op de Brennerbaan 106. Tijdens dit spreekuur kunt u vragen stellen over de bouwenvelop en de vervolgstappen. Medewerkers van Portaal en de gemeente zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden.

Vervolgstappen

Als het college van burgemeester en wethouders akkoord is met de bouwenvelop, kan Portaal vergunningen aanvragen om te gaan bouwen.

Meer informatie?

Kijk op www.utrecht.nl of scan de QR code voor informatie over het project. U kunt ook contact opnemen met het projectteam via brennerbaan106@utrecht.nl of via 14 030.



Voor andere vragen over uw wijk kunt u terecht bij Wijkbureau Zuid, 't Goylaan 75, via zuid@utrecht.nl of via algemeen telefoonnummer 14 030.