

Wijkbericht

september 2025

Peiling meer woningen in Cartesius

Er is een groot tekort aan woningen in Utrecht. Daarom onderzoeken de gemeente Utrecht, NS (de eigenaar van de grond) en de ontwikkelaars MRP en Ballast Nedam of er in de nieuwe wijk Cartesius meer woningen kunnen komen. We horen graag wat u belangrijk vindt. U kunt uw mening geven in een korte online vragenlijst en tijdens de inloopbijeenkomst op woensdag 17 september in het Cartesius Experience Centre.

Waarom meer woningen?

De gemeente Utrecht onderzoekt samen met NS en de ontwikkelaars of er in Cartesius extra woningen mogelijk zijn. Sinds de start van de bouw van de wijk in 2016 is de vraag naar betaalbare en sociale woningen sterk gegroeid. Door de ruimte in het gebied beter te benutten, kunnen er mogelijk meer woningen worden gebouwd. Het gaat om verschillende soorten woningen: sociale huur, middenhuur, betaalbare koop en vrije sector.

We vinden het belangrijk dat Cartesius met meer woningen een fijne wijk blijft met voldoende kwaliteit om in te wonen en in op te groeien. En dat extra woningen niet voor meer druk op omliggende wijken zorgt. Daarom blijven alle andere regels hetzelfde. Dat betekent onder andere dat er meer woningen kunnen komen, maar zonder extra verkeersdruk. De plek van de gebouwen en hoe de wijk wordt verbonden met omliggende buurten blijft ook hetzelfde.

Uw mening telt

We horen graag wat u vindt van het bouwen van extra woningen in Cartesius. Daarom hebben we een vragenlijst gemaakt. Het invullen van de vragenlijst kan tot en met zondag 21 september 2025. Dit duurt ongeveer 5 minuten. U vindt de vragenlijst via <https://denkmee.utrecht.nl/nl-NL/projects/cartesius> of door de QR-code hiernaast te scannen.

Inloopbijeenkomst

Datum: Woensdag 17 september 2025

Tijd: 19.30 – 21.00 uur

Locatie: Cartesius Experience Center

Locomotiefstraat 8b, 3534 BK Utrecht

U kunt gewoon binnenlopen, aanmelden is niet nodig.

Medewerkers van de gemeente en de ontwikkelaars zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden en om u te helpen bij het invullen van de peiling.

We kijken ernaar uit om u daar te ontmoeten!

Hoe gaat het verder?

Het onderzoek naar extra woningen hopen we de komende maanden af te ronden. Om meer woningen te kunnen bouwen, moet de gemeenteraad het plan aanpassen. Voordat de raad hierover beslist, kunt u het voorstel bekijken en daarop reageren. We verwachten dat dit in december 2025 gebeurt. We houden u op de hoogte.

Meer informatie?

Voor vragen of extra informatie kunt u het projectteam van de gemeente bereiken via cartesius@utrecht.nl of telefonisch via 14 030.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau West, Everard Meijsterlaan 3, via west@utrecht.nl of via algemeen telefoonnummer 14 030.

Verspreidingsgebied Wijkbericht: Omgeving Cartesius

