



Gemeente Utrecht

Ruimte

Opgave Leidsche Rijn en Vleuten-De Meern

Telefoon 14030

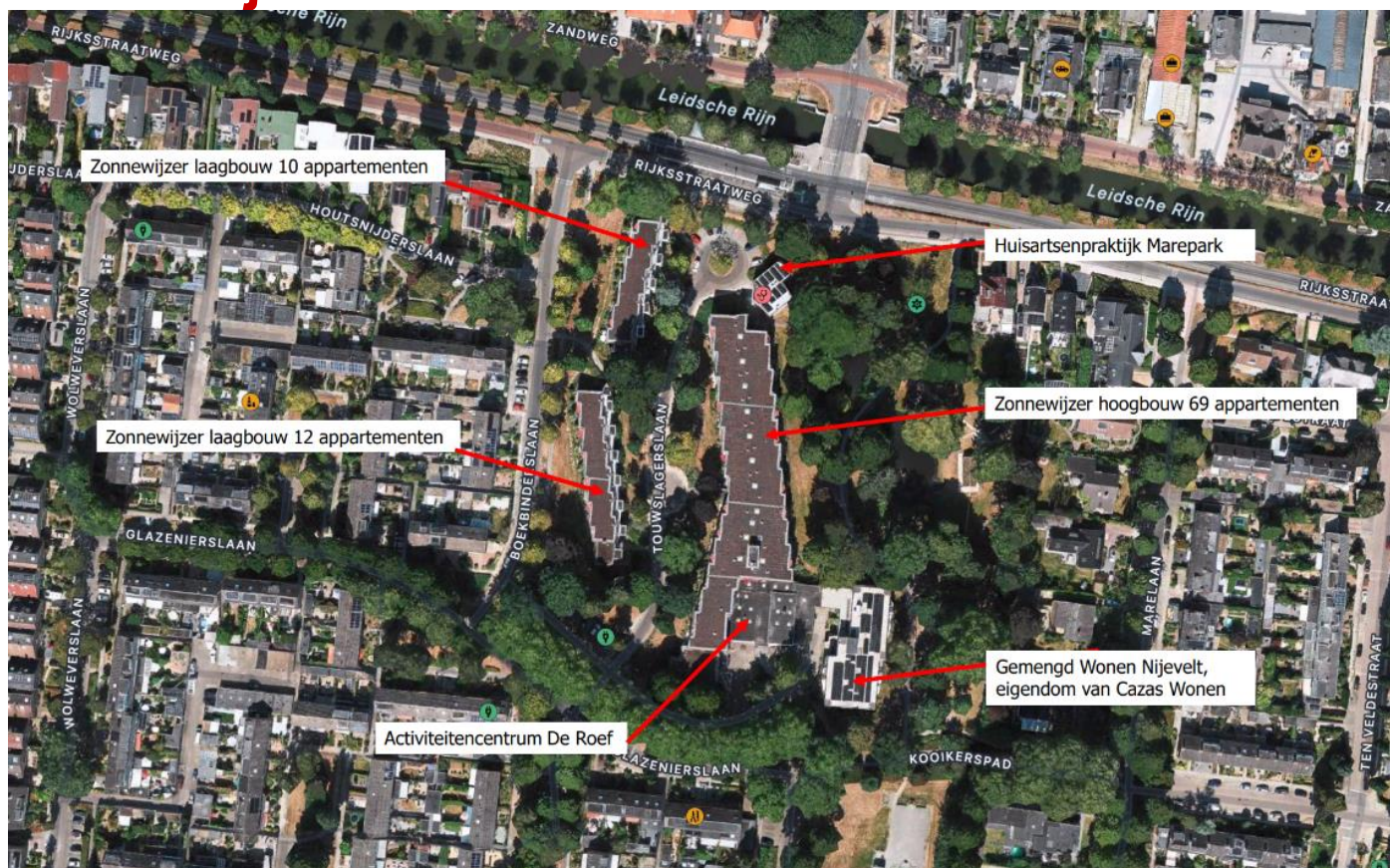
E-Mail leidscherijngroeit@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Wijkbericht

September 2025

Onderzoek naar nieuwbouw laagbouw De Zonnewijzer



Met dit wijkbericht informeren we u over het idee om de 22 aanleunwoningen in de twee lage gebouwen van Zonnewijzer aan de Touwslagerslaan in De Meern te slopen voor nieuwbouw met intramurale verpleeghuisplaatsen en middenhuurappartementen voor senioren. De gemeente onderzoekt dit idee samen met de initiatiefnemer De Rijnhoven. We willen graag van u horen wat u belangrijk vindt en wat u ons wilt meegeven. Daarom vragen we u om mee te denken over dit idee. In dit wijkbericht leest u hoe dat kan.

Wat is het idee?

Zonnewijzer is een woonlocatie aan de Touwslagerslaan in De Meern in eigendom van De Rijnhoven. De gemeente is eigenaar van de omliggende openbare ruimte. Het plan van De Rijnhoven is om de twee lage verouderde gebouwen zonder lift met in totaal 22 aanleunwoningen te slopen. In plaats daarvan wil De Rijnhoven één nieuw gebouw

maken met 40 tot 44 verpleeghuisplekken. Ook komen er middenhuurwoningen voor senioren. De Rijnhoven kijkt ook samen met de gemeente of het gebied rond de Touwslagerslaan anders ingericht kan worden. De andere gebouwen en functies op het terrein blijven staan.

Hoe en wanneer kunt u meedenken?

We willen graag weten wat u van dit idee vindt.

Daarom vragen we bewoners van buurtbewoners, bezoekers van activiteitscentrum De Roef en de omliggende voorzieningen wat zij ervan vinden. Met al deze informatie neemt het gemeentebestuur later een besluit over dit plan. Er zijn verschillende manieren waarop u ons kunt laten weten wat u vindt.

Informatiebijeenkomst

We gaan graag met u in gesprek tijdens een informatiebijeenkomst op

- Maandag 22 september tussen 17:00 - 18:30 uur
- Of maandag 6 oktober tussen 17:00 - 19:00 uur
- Locatie: De Roef, Touwslagerslaan 3
- Er is geen vast programma, u kunt langskomen wanneer het uitkomt. Aanmelden is niet nodig.

Online reageren

Op denkmee.utrecht.nl/projects/de-zonnewijzer kunt u de informatie bekijken en een reactie achterlaten. Dit is mogelijk van maandag 22 september tot vrijdag 24 oktober.

Hoe gaat het verder?

Samen met Stichting De Rijnhoven onderzoeken we het idee en maken we een plan. Bijvoorbeeld hoe het nieuwe gebouw eruit gaat zien en hoe het past bij de andere gebouwen. We kijken ook hoe we de openbare ruimte kunnen verbeteren. En waar bezoekers, bewoners en medewerkers kunnen parkeren. Alle eisen waaraan de nieuwbouw en de omgeving moeten voldoen leggen we vast in een nota van uitgangspunten. Als die in concept klaar is, organiseren we een nieuwe bijeenkomst en kunt u daarop reageren. U krijgt dan een wijkbericht.

Meer informatie?

Kijk op Utrecht.nl/zonnewijzer of neem contact op met Gebiedscoördinator Liesbeth Groenveld l.groenveld@utrecht.nl of via leidscherijngroeit@utrecht.nl

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Vleuten-De Meern via telefoonnummer 14 030 of per e-mail via vleutendemeern@utrecht.nl