



Wijkbericht

februari 2025

Start verbouwing gymzaal Zuilen St. Willibrordusstraat 45

In februari 2025 starten we met de verbouwing van gymzaal Zuilen aan de St. Willibrordusstraat 45. In dit wijkbericht leest u hier meer over.

Wat gaat er gebeuren?

We knappen de gymzaal op en maken hem energiezuiniger en toegankelijker. Hierdoor ontstaat een moderne voor iedereen toegankelijke gymzaal die weer minimaal 40 jaar meekan. Dezelfde aannemer als van Buurtcentrum Zuilen gaat het werk uitvoeren, Aannemingsbedrijf C. Van Dillen & Zn.

Toegankelijk en energiezuinig gebouw

Wat gaan we doen?

- Er komt een nieuwe herkenbare ingang.
- We maken het gebouw toegankelijk voor mensen met een beperking.
- We repareren en isoleren vloeren, daken en gevels en plaatsen geïsoleerde ramen en deuren. Zo wordt het gebouw energiezuiniger.
- De douche- en kleedruimten krijgen een andere indeling en we maken het gebouw moderner.
- Er komen nieuwe installaties (water-, elektra- cv en een luchtbehandelingskast).
- Er komt een docentenruimte met een douche.
- We schilderen de binnen- en buitenkant.
- We laten het asbest weghalen door een bedrijf dat hier speciale veiligheidsmaterialen voor gebruikt. Hierdoor is er geen gevaar voor de gezondheid van medewerkers en de omgeving.
- Er komt een nieuwe sportvloer en meer toestellen en voorwerpen voor moderne gymlessen.
- Er komt een grotere berging voor (turn)toestellen.
- We maken zonwering aan de straatkant.
- Er komt materiaal aan het plafond en de muren waardoor geluid minder hard klinkt.

De verbouwing van de gymzaal voeren we bijna tegelijk uit met de verbouwing van KBS Ludgerschool. De leerlingen maken voor hun sportlessen in deze periode gebruik van een andere gymzaal. De verenigingen zijn tijdelijk ondergebracht in andere gymzalen in de omgeving.



Bovenaanzicht gymzaal Zuilen

Haal uw fiets weg bij de hoofdingang

In de fietsenrekken naast de hoofdingang staan nog een aantal fietsen. Voor de verbouwing is het nodig om deze fietsenrekken te verwijderen. Staat uw fiets nog in deze rekken? Haal hem weg voor 28 februari 2025. Na deze datum knipt de aannemer de fietsen los en plaatst ze in de St. Willibrordusstraat tegen het hek.

Wat merkt u van de verbouwing?

De aannemer heeft ruimte nodig om te werken en gaat de bouwplaats uitbreiden naar de gymzaal. Hierdoor zijn er tijdelijk minder parkeerplaatsen beschikbaar om te parkeren. De ondergrondse container op de hoek van de St. Bonifaciusstraat en de St. Willibrordusstraat blijft gewoon bereikbaar. Het bouwverkeer maakt tijdens de werkzaamheden gebruik van de St. Bonifaciusstraat, St. Willibrordusstraat en de St. Ludgerusstraat om van en naar de Amsterdamsestraatweg te rijden.

Planning

In januari 2025 is gestart met het leeghalen van de gymzaal en het uit elkaar halen van de vaste sportinrichting. De aannemer is nu bezig met de voorbereidingen voor het opknappen van de gymzaal en begint de komende weken met het inrichten van de bouwplaats. We verwachten dat de verbouwing van de gymzaal in september 2025 klaar is.

Op de hoogte blijven van het werk

De aannemer vertelt u binnenkort meer over de inhoud van het werk en bij wie u met vragen en opmerkingen over de bouw naartoe kunt.

De aannemer deelt ook regelmatig informatie over het werk via de BouwApp. Door de QR-code met uw telefoon te scannen blijft u op de hoogte van de bouw. Binnenkort komen er ook bouwdoeken op de hekken waarop u deze QR-code vindt.



de **BouwApp**.



Meer informatie?

Ga voor meer informatie over dit project naar: www.utrecht.nl/verbouwinggymzaalzuilen of neem contact op met Robbert Schapendonk, projectmanager van de gemeente Utrecht, via secretariaatvgu@utrecht.nl of telefoonnummer 14 030.

Voor algemene vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij:

Wijkbureau Noordwest | Thorbeckelaan 18b |
telefoonnummer 14 03 | noordwest@utrecht.nl

Blijf op de hoogte van wat er speelt in Zuilen

Wilt u op de hoogte blijven van het nieuws in Zuilen? Schrijf u dan in voor de digitale nieuwsbrief die de gemeente Utrecht één keer in de twee weken verstuurt. Dat kan via www.utrecht.nl/nieuwsbrief.