



Wijkbericht

februari 2025

Start herstel werfkelders Oudegracht tussen Zandbrug en Jacobibrug

Keldereigenaren herstellen met hulp van gemeente Utrecht hun kelders onder de straat (werfkelders) bij Oudegracht 42 tot en met 48. Het herstel van deze vier kelders start half februari en duurt tot half mei 2025. De verwachting is dat in totaal 13 kelders op dit deel van de Oudegracht door keldereigenaren worden hersteld, tot en met het voorjaar van 2026.

Werk aan werfkelders

Met het werk worden de fundamenteën, wanden en gewelven van de werfkelders weer sterk gemaakt. Er worden zo veel mogelijk traditionele bouwtechnieken gebruikt. De kelder wordt open gegraven, vanaf de bovenzijde hersteld en voorzien van een waterwerende laag. Binnenin de kelders wordt het metselwerk hersteld.

Bereikbaarheid

Om de kelders te kunnen herstellen gaat de straat open. Dat gebeurt medio februari. Fietsparkeerplekken zijn dan niet beschikbaar. Auto's en fietsers kunnen er niet langs. Dit wordt met borden aangegeven voordat de straat open gaat. Die geven ook de route voor het verkeer aan.

Met een tijdelijke loopbrug blijven de straat, woningen en bedrijven wel bereikbaar voor voetgangers. Zie het kaartje op de achterkant.

Werkgebied en overslagplaats

Er komen bouwhekken op straat voor huisnummer 42 tot en met 48. Materiaal wordt zo veel mogelijk over het water aan- en afgevoerd. Hiervoor wordt een overslagplaats ingericht bij de Zandbrug. Een elektrische, kleine wagen brengt de materialen over de Oudegracht naar het werkgebied. Zie het kaartje op de achterkant.

Planning 2025 - 2026

Meerdere keldereigenaren aan dit deel van de Oudegracht willen hun werfkelder herstellen in 2025 en 2026. Het gaat in om totaal 13 werfkelders. Eind mei begint het werk aan 4 kelders aan de Oudegracht 34 tot en met 40. Wanneer die kelders zijn hersteld, schuift het werk weer op. Deze werkzaamheden duren tot en met het voorjaar van 2026.

Samenwerken bij herstel kelders en muren

Keldereigenaren en gemeente Utrecht pakken het herstel van de kelders en samen aan. De werf- of kluismuur (de buitengevel van de werfkelders) is van de gemeente. De kelders zijn van de pandeigenaren waar de kelders bij horen. Als de keldereigenaar of gemeente aan zijn eigendommen werkt, is dat een goed moment om herstel aan het eigendom van de ander ook uit te voeren. Zo werken we samen aan het behoud van ons unieke erfgoed in de Utrechtse binnenstad.

Download de Utrechtse Wervenapp

Via de app Utrechtse Werven blijft u op de hoogte van werk aan de werven. Download deze via de QR-code.



Vragen of overlast?

U kunt contact opnemen met het Programma Wervengebied, via werven@utrecht.nl. Vermeld duidelijk de locatie bij uw vraag of als u overlast ervaart. Of bel naar het algemene telefoonnummer 14 030.

Werkgebied, overslagplaats en routes



Plattegrond van situatie aan de Oudegracht.
In rood het werkgebied en overslaglocatie.
Groene route voor voetgangers is zonder omleiding.
Blauwe route voor fietsers.
Oranje route voor auto's.