

# Wijkbericht

januari 2025

## Denk mee voor het onderzoek naar de herontwikkeling van de Prinses Julianaschool

We willen het gebouw van de oude Prinses Julianaschool aan de Amsterdamsestraatweg 239a opnieuw ontwikkelen. Daarvoor onderzoeken we wat mogelijk is. Dat doen we met een haalbaarheidsonderzoek. Daarbij luisteren we naar wensen en ideeën uit de buurt. Tot en met 19 januari 2025 kunt u reageren op een vragenlijst. In dit wijkbericht leest u meer over het onderzoek, hoe u kunt meedenken en op de hoogte kunt blijven.

### Onderzoek voor een nieuwe invulling

Het gebouw is eigendom van de gemeente. Het wordt sinds 2011 niet meer gebruikt als school. Op dit moment zitten er tijdelijk verschillende sociale en creatieve ondernemingen in. We zoeken naar de beste vaste invulling van het gebouw waarmee we het kunnen opknappen, in stand houden en beheren met de opbrengst van de huur. Daarbij luisteren we naar wensen en ideeën uit de buurt en kijken we wat de stad als geheel nodig heeft.

### Dit onderzoeken we

We onderzoeken in ieder geval de mogelijkheden voor wonen, een vaste broedplaats voor (creatieve) ondernemers, een fietsenstalling voor de buurt en andere maatschappelijke functies. We horen graag wat u hiervan vindt, en of u nog andere ideeën heeft. De toekomstige invulling moet wel binnen het omgevingsplan passen. En de invulling moet praktisch en financieel mogelijk zijn.

### Wensen en ideeën van de buurt

Om de wensen en ideeën uit de buurt op te halen, hebben we dit al gedaan:

- Voordeurgesprekken met direct aanwonenden;
- Gesprek met de gebruikers van het gebouw over de ervaringen met het terrein en het pand;
- Meedenkwandeling met de buurt over kansen, mogelijkheden, behoeften en aandachtspunten.

U kunt de komende maanden nog op verschillende manieren en momenten meedenken:

- Digitale vragenlijst tot en met 19 januari;
- Themabijeenkomsten in februari/maart.

### Digitale vragenlijst DenkMee

Tot en met 19 januari kunt u uw wensen en ideeën delen aan de hand van een korte vragenlijst. We vragen u bijvoorbeeld welke (combinatie van) functies u wel en niet wenselijk vindt en naar uw ideeën voor het buitenterrein. Het invullen van de vragenlijst duurt 5 tot 10 minuten. De vragenlijst vindt u via [www.utrecht.nl/julianaschool](http://www.utrecht.nl/julianaschool). Of scan deze QR-code:



### Papieren versie

Vult u de vragenlijst liever op papier in? Haal de vragenlijst dan op tijdens de wekelijkse inloopspreekuren (zie achterkant) van Programmateam Amsterdamsestraatweg op Amsterdamsestraatweg 210. Hier kunt u de ingevulde vragenlijst ook weer inleveren.

### Vervolg van het onderzoek

Met onder andere uw inbreng uit de verschillende meedenkactiviteiten stellen we kaders op waar het plan voor herontwikkeling aan moet voldoen. Medio 2025 vragen we (markt)partijen om binnen deze kaders een voorstel te doen voor een plan. Aan de hand van de ingediende plannen besluiten we eind 2025 over de eventuele herontwikkeling van de Julianaschool.

### Meer informatie en op de hoogte blijven

U vindt meer informatie over het onderzoek via [www.utrecht.nl/julianaschool](http://www.utrecht.nl/julianaschool). Wilt u op de hoogte blijven van dit onderzoek en de momenten dat u kunt meedenken? Volg dan het onderzoek via DenkMee. Dat doet u via [denkmee.utrecht.nl/julianaschool](http://denkmee.utrecht.nl/julianaschool) of via de QR-code op de voorkant van dit wijkbericht. Klik daar op de rode knop 'Volgen' rechtsboven op de pagina. U ontvangt dan ook een uitnodiging als u opnieuw kunt meedenken of reageren.

Hebt u een vraag over het haalbaarheidsonderzoek? Mail dan naar [amsterdamsestraatweg@utrecht.nl](mailto:amsterdamsestraatweg@utrecht.nl), graag met als onderwerp 'Julianaschool'.

Ook bent u ook van harte welkom op de wekelijkse inloopspreekuren van Programmteam Amsterdamsestraatweg op Amsterdamsestraatweg 210:

Maandag: 09.00-11.00 uur

Dinsdag: 15.00-17.00 uur

Woensdag: 13.00-17.00 uur

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Noordwest, Thorbeckelaan 18 b, via [noordwest@utrecht.nl](mailto:noordwest@utrecht.nl) of via algemeen telefoonnummer 14 030.

### Waar ligt het gebouw?

Het gebouw ligt aan de Amsterdamsestraatweg 239a, halverwege de Amsterdamsestraatweg. Het gebouw ligt wat verder weg van de straat en is samen met het buitenterrein omsloten door woningen, achtertuinen en ondernemers van de Amsterdamsestraatweg, Acaciastraat, Esdoornstraat en de Vioenstraat.



Foto: het gebouw van de voormalige Prinses Julianaschool