

Wijkbericht

december 2024

Onderzoek naar plek voor middelbare school en sporthal aan de Indusdreef (Careyn-Rosendael)

We zoeken naar een geschikte plek in Overvecht om een middelbare school, een sporthal en woningen te bouwen. We denken dat de plek waar nu zorgcentrum Careyn Rosendael zit, hiervoor geschikt is. Dit is bij u in de buurt, aan de Indusdreef 5. In dit bericht leest u hoe we tot deze plek zijn gekomen en hoe we verder gaan.

Waarom een middelbare school?

Op dit moment is er nog geen middelbare school in Overvecht met havo- en vwo-onderwijs, terwijl dat wel nodig is voor kinderen in Overvecht. En er is behoefte aan meer plekken om te sporten. Daarom zoeken we naar een geschikte plek waar een nieuwe middelbare school met sporthal kan komen. Het is de bedoeling dat de sporthal door de school en ook voor andere sporten in de wijk gebruikt kan worden.

Locatie Careyn-Rosendael lijkt het meest geschikt

Het is lastig om een plek in de wijk te vinden waar genoeg ruimte is voor beide gebouwen. Daarnaast moet het ook passen in de omgeving, betaalbaar zijn, en goed en veilig bereikbaar. We hebben al veel plekken onderzocht. Afgelopen juni informeerden we u dat we 3 mogelijke plekken in beeld hadden. De plek aan de Indusdreef vinden we het meest geschikt.

Waarom aan de Indusdreef?

Aan de Indusdreef zit nu zorgcentrum Rosendael van Careyn. Zorginstelling Careyn heeft besloten om hun zorgcentrum aan de Indusdreef te sluiten en te zoeken naar een goede vervangende plek. Daarna wil ze de locatie aan de Indusdreef verkopen aan de gemeente.

Op de plek aan de Indusdreef is veel ruimte, waardoor een middelbare school, sporthal en woningen hier goed ruimtelijk zijn in te passen. Naast een school en sporthal is er ook nog ruimte voor het bouwen van woningen waar in de stad behoefte aan is. En we kunnen de bestaande buurt beter verbinden met Park de Gagel.

Wat gebeurt hierna?

We zijn nog in gesprek met Careyn over de aankoop van de grond. Het kan zijn dat de gemeenteraad in de tussentijd het onderwerp nog bespreekt. Dat is dan naar verwachting in januari en februari 2025. Zodra er meer bekend is over de uitkomst van de gesprekken met Careyn, informeren we u opnieuw. We verwachten dat we rond de zomer van 2025 meer weten.

Gebruik van Careyn-Rosendael de komende jaren

Op dit moment wonen er ouderen in het zorgcentrum Careyn-Rosendael. En worden er 38 vluchtelingen uit Oekraïne opgevangen. Dat blijft voorlopig nog zo. Als het lukt om hier een middelbare school te bouwen, dan is dat waarschijnlijk pas in 2030. Daarvóór zijn er nog meerdere momenten dat we met de buurt in gesprek gaan.

De andere 2 plekken

We hebben naast de Indusdreef, ook nog 2 andere plekken verder onderzocht. De plek aan de ZONOR-dreven bij de oude schoolgebouwen aan de Grote-Trek-dreef valt af. De plek aan de Winterboeidreef (op de plek van 2 basisscholen) valt voor nu ook af, maar blijft nog in beeld als reserve als we er met Careyn niet uitkomen. Meer informatie over de afweging en het besluit vindt u op www.utrecht.nl/schoolovervecht.

Heeft u vragen?

Als u na het lezen van deze brief vragen heeft stel ze dan gerust aan Roel Faems via schoolovervecht@utrecht.nl of via 14 030. Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Overvecht, Zamenhofdreef 17, via overvecht@utrecht.nl of via algemeen telefoonnummer 14 030.