



# Wijkbericht

Juni 2024

## Vertraging werkzaamheden herinrichting openbare ruimte Rotsoord

Eerder hebben we u geïnformeerd over het opnieuw inrichten van de openbare ruimte van de straten Heuveloord, Rotsoord en de parallelweg van de Briljantlaan. De straat Heuveloord is intussen opgeleverd. Alleen de groenaanplant moet nog plaatsvinden. Op dit moment werken we aan de straat Rotsoord. Daarbij zijn er wat complicaties die leiden tot een vertraging van de oplevering.

### Wat we gaan doen

Rotsoord krijgt stap voor stap een nieuwe openbare ruimte. In de straat bij Heuveloord komt een hemelwaterriool naast het huidige riool. Hiervoor verleggen en vervangen we eerst kabels en leidingen. Het noordelijk deel van de straat Rotsoord, ter hoogte van de volkstuinten, de kinderboerderij en de voormalige Pastoefabriek, krijgt meer groen. Het is de bedoeling dat het een prettigere plek wordt om te verblijven. Het zuidelijk deel krijgt meer parkeerplaatsen en meer groen.

### Planning van de werkzaamheden

We voeren de werkzaamheden in 5 fasen uit. Per fase geven we hieronder aan wat de vertraging is:

- Heuveloord (fase 1): de uitvoering zou plaatsvinden van november 2023 tot en met januari 2024. Dit is vanwege complicaties bij het verleggen van de waterleiding uitgelopen tot eind februari 2024.
- Rotsoord tussen Heuveloord en Briljantlaan (fase 2): De uitvoering zou in februari starten en eind maart afgerond zijn. Deze werkzaamheden zijn aansluitend op Heuveloord in maart gestart en in mei afgerond. Er is een vertraging van ruim een maand ontstaan door problemen bij het droogleggen van de riolsleuf en omdat we meer en grotere brokken puin in de ondergrond tegenkwamen.
- Rotsoord langs de Pastoefabriek tot het perceel Rotsoord 7 (fase 3): Deze fase zou in april starten en eind juni afgerond zijn. De werkzaamheden zijn in mei gestart en de verwachting is dat de afronding op 27 juli 2024 zal zijn. Ook hier zijn de problemen bij het droogleggen van de riolsleuf en het puin aan de orde.
- Rotsoord tussen perceel Rotsoord 7 en de Diamantweg (fase 4): Deze werkzaamheden

zouden begin juli starten en medio september afgerond zijn. We gaan nu na de bouwvak, medio augustus, starten en de werkzaamheden zullen eind 2024 afgerond zijn. We verwachten ook op deze plek problemen bij het droogleggen van de riolsleuf en het puin. Als deze problemen er niet zijn of minder, dan zal het werk sneller gaan.

- Parallelweg Briljantlaan (fase 5): Deze werkzaamheden zouden in augustus starten en begin november afgerond zijn. Nadere informatie over de start van deze werkzaamheden volgt later.

Op de volgende pagina is een afbeelding opgenomen met de faseringen in een plattegrond.

### Bereikbaarheid tijdens werkzaamheden

We streven naar zo min mogelijk overlast en zorgen ervoor dat alle bedrijven en woningen tenminste te voet bereikbaar blijven tijdens de werkzaamheden. Over de precieze gevolgen zullen wij de betrokken bedrijven, organisaties en bewoners apart informeren.

### Bouw- of verhuisplannen

Heeft u tussen juni 2024 en eind 2024 verhuis-, bouw-, of verbouwplannen? Laat dit dan aan ons weten via ondergenoemd e-mailadres. We kijken dan samen naar de situatie en de mogelijkheden.

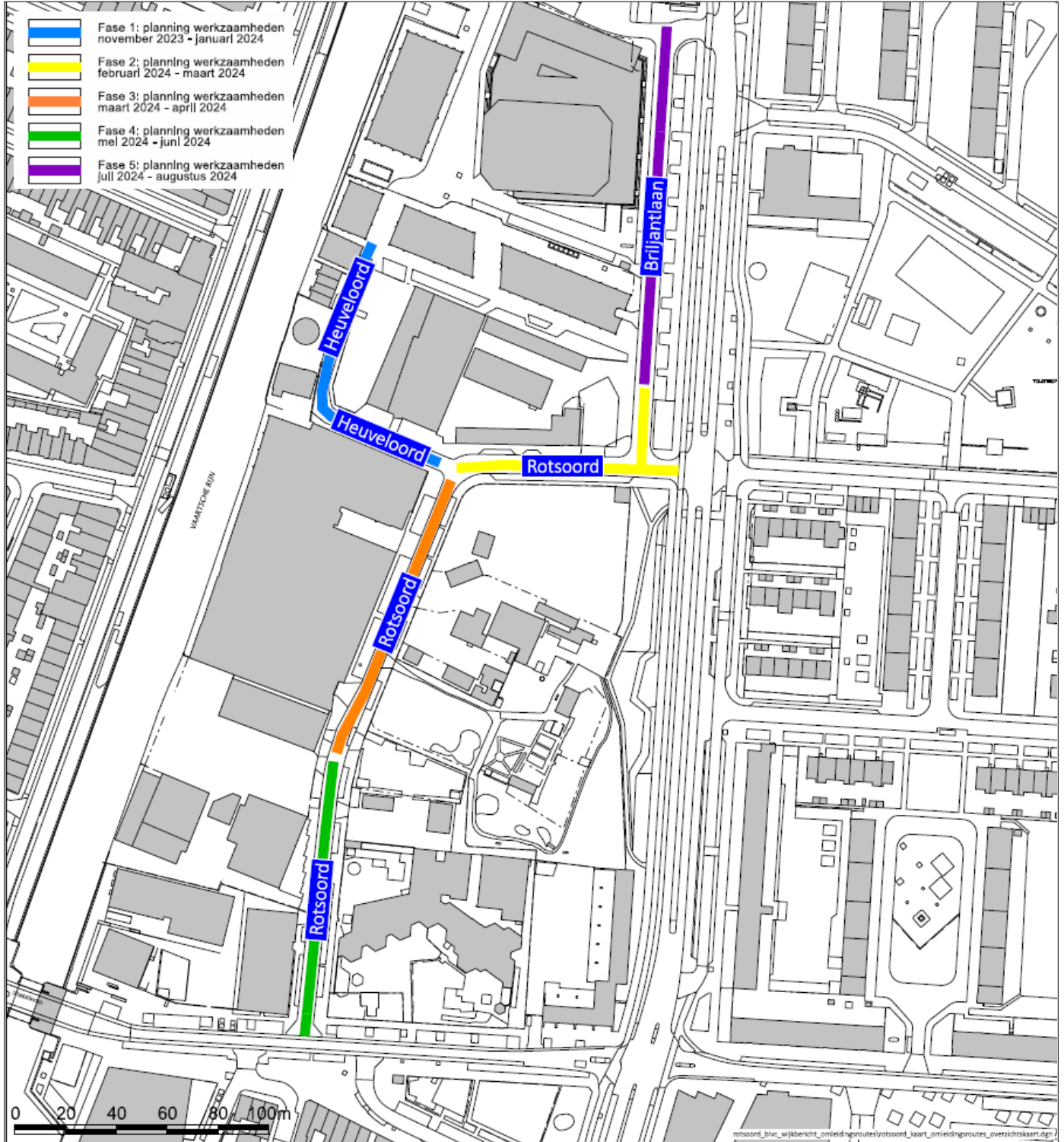
### Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met projectmanager Hans de Wind, via telefoonnummer 14 030 of [rotsoord@utrecht.nl](mailto:rotsoord@utrecht.nl).

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Zuid, 't Goylaan 75, of via telefoonnummer 14 030.



De faseringsplanning in de legenda is nog gebaseerd op de oude planning.



Abbeelding 1. De faseringsplanning in de legenda is nog gebaseerd op de oude planning