



# Wijkbericht

mei 2024

## Welkom in uw wijk De Nieuwe Defensie

We heten u van harte welkom in uw nieuwe woning in De Nieuwe Defensie. Waarschijnlijk heeft u net de sleutel gekregen en bent u nog druk met verhuizen. We hopen dat u hier met veel plezier gaat wonen. De omgeving is nieuw voor u en ook nog volop in beweging.

Natuurlijk wonen en werken er al mensen in dit gebied. Ook u informeren we graag.

In dit wijkbericht leest u onder andere hoe u het beste bij uw woning kunt komen. Ook krijgt u informatie over de werkzaamheden en waar u met vragen terecht kunt.

### Verhuisbewegingen en bouwverkeer

U moet bij uw woning kunnen komen om te verhuizen of om uw woning nog af te (laten) bouwen. Daarom zijn er tijdelijke maatregelen getroffen die zijn afgestemd met de Vereniging van Eigenaren (VVE). Er is een route met éénrichtingsverkeer zoals in onderstaande afbeelding in geel is weergegeven. Het is niet de bedoeling dat u hier langer parkeert. Rond de zomervakantie heffen we deze situatie op. Daarna richten we de openbare ruimte definitief autovrij in.



### Een autovrije wijk

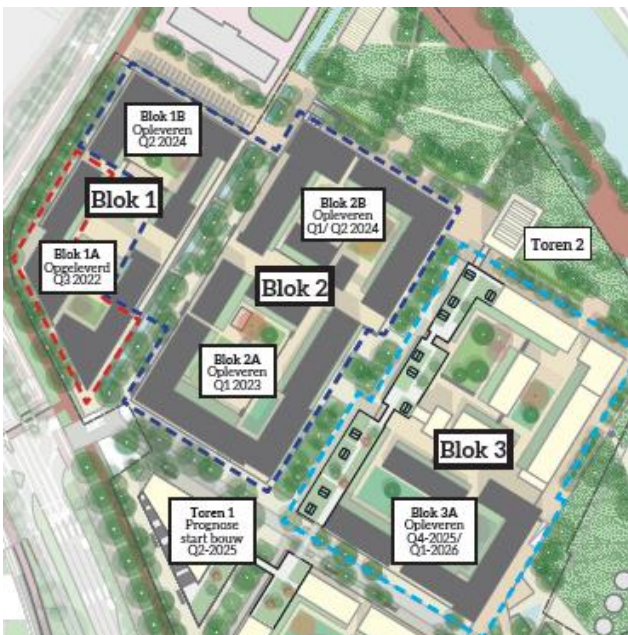
De Nieuwe Defensie is een autovrije wijk. Alleen de Laan der Verzetsstrijders is in de eindsituatie toegankelijk voor auto's. Aan deze straat liggen de ingangen naar de privéparkeergarages onder de bouwblokken (2 en 3).

Er zijn straks 8 parkeerplaatsen voor deelauto's, een mindervaliden parkeerplaats en een parkeerplaats voor laden en lossen. Bezoekers parkeren buiten het gebied, bijvoorbeeld op de Jaarbeursparkeerplaats of op afstand bij P+R Hoograven of Papendorp. De Wilhelminalaan en de overige gebieden rond De Nieuwe Defensie zijn betaald parkeren.

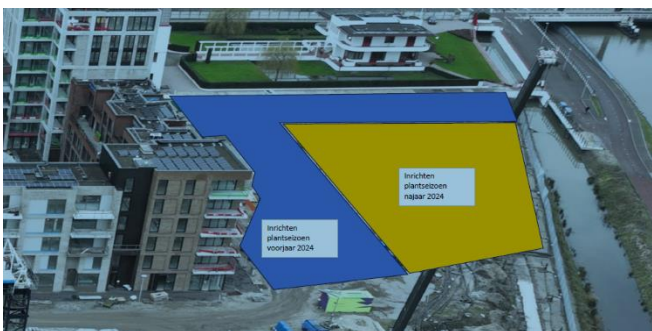
### Inrichting openbare ruimte en het park

De openbare ruimte rond de bestaande appartementenblokken richten we vanaf augustus in. De komende tijd zetten we ook plantenbakken met bomen in de straat. Deze bomen planten we uiteindelijk in de grond. Een aantal bomen plaatsen we direct in de grond.

Alle tijdelijke voorzieningen zoals de rijplaten tussen blok 2 en 3 en de asfaltweg tussen blok 1 en 2 verwijderen we dan. Alleen de voorzieningen voor de hulpdiensten blijven.



In het voor- en najaar van 2024 planten we het park aan het Merwedekanaal.



### Openbaar vervoer

De gemeente onderzoekt of en hoe er een bushalte aangelegd kan worden in de buurt van kantoor Jongerius. Daarover komt na de zomervakantie meer duidelijkheid.

### Woontoren

Bij de entree van de wijk komt een woontoren van 70 meter hoog met 150 appartementen. Op de begane grond van de toren komen naast de ingang en de fietsenstalling, ook voorzieningen. De plannen daarvoor zijn nog in ontwikkeling. De verwachting is dat begin 2025 gestart wordt met de bouw.



### Afval

Voor uw huisvuil kunt u terecht bij de containers bij de ingang van de wijk.

Er is door de VVE besloten geen extra open afvalcontainers te laten plaatsen in de tijdelijke situatie. Afval kunt u gratis wegbrengen. Kijk voor de afvalscheidingsstations op de site van de gemeente Utrecht, [www.utrecht.nl/afvalscheidingsstations](http://www.utrecht.nl/afvalscheidingsstations). Voor het huisvuil gebruikt u de containers die er nu staan. Het legen van de containers gaat vaker gebeuren. Voor eventuele problemen kunt u het storingsnummer bellen: 030-2860000.

### Informatie en contact

Meer informatie over de bouw van De Nieuwe Defensie leest u op de website [www.eracontourbouw.nl](http://www.eracontourbouw.nl). Via deze site kunt u zich aanmelden voor nieuws van ERA Contour. Het aanspreekpunt voor de buurt vanuit ERA Contour is Delian de Gier. Haar e-mailadres is [delian.degier@eracountour.nl](mailto:delian.degier@eracountour.nl)

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij wijkbureau Zuidwest, Al-Masoedilaan 188, via [zuidwest@utrecht.nl](mailto:zuidwest@utrecht.nl) of via telefoonnummer 14 030

U kunt zich aanmelden op [www.utrecht.nl/wijken](http://www.utrecht.nl/wijken) voor de nieuwsbrief van de wijk Zuidwest en /of voor de nieuwsbrief van Merwedekanaalzone op [www.utrecht.nl/merwedekanaalzone](http://www.utrecht.nl/merwedekanaalzone) (onderaan de pagina).

Daarnaast bestaat de site [www.bouwenaanmerwede.nl](http://www.bouwenaanmerwede.nl) voor meer informatie over de bouw van het gebied Merwede. Dit is het gebied naast de Nieuwe Defensie.