



Wijkbericht

mei 2024

Tijdelijke locatie kinderdagverblijven Landschapsbaan langer in gebruik

De tijdelijke locatie voor twee kinderdagverblijven aan de Landschapsbaan blijft langer in gebruik. Er is besloten de aanvraag voor de verlenging van de omgevingsvergunning voor 1 jaar in te trekken en een omgevingsvergunning aan te vragen voor twee jaar. In dit wijkbericht vertellen wij u hier meer over.

Wat is er aan de hand?

Kinderopvangorganisaties Gro-up en Partou zitten tijdens de verbouwing van MFA Weide Wereld in tijdelijke units aan de Landschapsbaan in Vleuten. In februari 2024 heeft u een wijkbericht ontvangen over het langer in gebruik blijven van deze tijdelijke huisvesting. Hierin vertelden we waarom de verlenging van de omgevingsvergunning met 1 jaar voor de tijdelijke huisvesting nodig is, namelijk door het uitlopen van de verbouwing van MFA Weide Wereld.

Helaas is er nog veel onzeker over de verbouwing van MFA Weide Wereld, waardoor we niet weten of de verbouwing halverwege 2025 echt klaar is. Door een groot meningsverschil tussen de gemeente als opdrachtgever en de aannemer, is het inschakelen van juridische hulp helaas nodig. Beide partijen doen er alles aan om tot goede afspraken te komen, zodat het werk zo snel mogelijk weer wordt gestart. Maar de kans is groot dat de kinderopvangorganisaties niet voor 31 juli 2025 terug kunnen verhuizen naar MFA Weide Wereld. Hierdoor moet volgend jaar misschien opnieuw een verlenging van de vergunning worden aangevraagd.

Vergunningsaanvraag voor 2 jaar

We vinden deze onzekerheid voor de omgeving niet goed. Daarom is besloten de aanvraagverlenging voor 1 jaar in te trekken en nu in één keer een omgevingsvergunning aan te vragen voor twee jaar.

Tijdelijke huisvesting wordt uiterlijk 31 juli 2026 verwijderd

We beloven hierbij dat na afloop van deze vergunningsperiode – als deze verleend wordt – de gebouwen echt definitief verwijderd worden. Als de verbouwing toch nog verder uitloopt – wat we niet verwachten – zullen we moeten kijken naar een andere tijdelijke oplossing voor de kinderopvangorganisaties die nu tijdelijk in de gebouwen aan de Landschapsbaan zitten.

Reacties die zijn ingediend op de ingetrokken aanvraag worden automatisch overgezet naar de nieuwe aanvraag. U hoeft hiervoor niets te doen. Als u door deze wijziging een aangepaste reactie wilt indienen, is dit mogelijk na publicatie van de nieuwe vergunningsaanvraag.

Vervolgstappen

Het bestemmingsplan wijzigt niet. Als de aan te vragen vergunning verleend wordt, zal de tijdelijke huisvesting uiterlijk 31 juli 2026 worden verwijderd. In de tussentijd gaan de gesprekken met uw buurt over de definitieve invulling van de ruimte rond de Burchtvijver door. In de tweede helft van 2024 wordt hiervoor het voorlopig en definitief ontwerp gemaakt en vastgesteld. Na het weghalen van de tijdelijke huisvesting beginnen we aan het definitief inrichten van de oevers.

Meer informatie?

Voor meer informatie over de aanvraag voor de verlenging van de vergunning van de tijdelijke locatie en de verbouwing van MFA Weide Wereld bent u welkom op dinsdag 28 mei tussen 18:00 – 19:30 uur in Wijkbureau Vleuten-De Meern, Dorpsplein 1 in Vleuten. De projectmanager beantwoordt dan graag uw vragen persoonlijk.

Voor vragen over onderwijsprojecten kunt u ook contact opnemen met de projectmanager van de gemeente via telefoonnummer 14 030 of onderwijshuisvesting@utrecht.nl.

Ga voor algemene informatie over dit project naar www.utrecht.nl/landschapsbaan/.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij:

Wijkbureau Vleuten-De Meern | Dorpsplein 1 | vleutendemeern@utrecht.nl | telefoonnummer 14 030

Op de hoogte blijven?

Wilt u op de hoogte blijven van het nieuws in Vleuten-De Meern? Geef u dan op voor de digitale nieuwsbrief van de gemeente Utrecht die één keer in de twee weken verschijnt via www.utrecht.nl/nieuwsbrief