



Gemeente Utrecht

#### Wijken

Wijkbureau Overvecht  
Telefoon 14030

E-Mail [overvecht@utrecht.nl](mailto:overvecht@utrecht.nl)  
[www.utrecht.nl/overvecht](http://www.utrecht.nl/overvecht)

# Wijkbericht

Februari 2024

## Toekomstplan voor Overvecht Centrum bijna af. Missen we nog iets?

Inwoners, ondernemers, eigenaren van gebouwen en de gemeente Utrecht werken sinds 2022 samen aan een toekomstplan voor Overvecht Centrum. Vorig jaar gingen we hierover al in gesprek. Nu is het toekomstplan bijna af. We zijn benieuwd naar uw mening. We gaan graag met u in gesprek op 12 maart en op 14 maart. En u kunt online uw opmerkingen, zorgen en vragen delen. Doet u mee?

### Reageer en ga met ons in gesprek

U bent welkom bij twee inlooppmomenten:

- **Dinsdag 12 maart**, 19.30 - 21.30 uur. Locatie: Oproer, Beyaertdreef 5.
- **Donderdag 14 maart**, 16.00 – 19.00 uur. Locatie: winkelcentrum aan de Zamenhofdreef, binnenplein bij de Hema.

Op [www.overvechtcentrum.nl](http://www.overvechtcentrum.nl) kunt u meer informatie over het plan vinden en een korte animatie. Hier kunt u ook een reactie achterlaten.

### Een toekomstplan voor Overvecht Centrum

We willen dat Overvecht Centrum het kloppend hart van de wijk wordt. Daarom maken we een toekomstplan. Met Overvecht Centrum bedoelen we niet alleen het winkelcentrum, maar ook de parkeerplaatsen, de woningen en de andere gebouwen eromheen.

De gemeente heeft al vaker geprobeerd om een plan te maken voor Overvecht Centrum. Dat ging niet altijd goed. Dit keer pakken we het anders aan. Een team van betrokken inwoners en ondernemers uit de wijk, eigenaren van grond en gebouwen en de gemeente werken daarom samen aan het toekomstplan.

### Waar staan we nu?

De afgelopen tijd werkten we aan het toekomstplan. Dit plan kan nog wel veranderen en staat dus nog niet helemaal vast. Met veel nieuwe woningen, straten en pleinen, een modern winkelcentrum en nieuwe voorzieningen, zoals een Mercado, wordt het centrum nog meer dan nu het kloppende hart van de wijk waar mensen met plezier naartoe gaan.

De Overvechters die betrokken zijn hebben het plan al gecheckt. Een grote meerderheid heeft vertrouwen in het plan. Ook kregen we vragen en zorgen, bijvoorbeeld hoe het een prettig gebied wordt met zoveel extra woningen, de gevolgen voor bestaande woningen en de haalbaarheid. En hoe het een écht Overvechts gebied wordt.

We willen van u graag horen: missen we nog iets? Deze feedback nemen we mee bij het afmaken van het plan. Als het in de zomer af is volgt een inspraakperiode over het toekomstplan Overvecht Centrum. Daarna neemt de raad een besluit.

### Meer plannen voor Overvecht

Voor heel Overvecht maakt de gemeente een zogeheten omgevingsvisie. Dit staat los van de plannen die we maken voor Overvecht Centrum. In de Omgevingsvisie staat hoe Overvecht er in 2040 uit kan zien, als we nu zorgen voor bijvoorbeeld meer groen. En voor buurten waar auto's minder ruimte krijgen, maar wandelaars en fietsers juist meer. Vanaf april start de inspraakperiode voor de omgevingsvisie en kunt u een reactie geven.

### Meer weten?

Kijk op [www.utrecht.nl/overvechtcentrum](http://www.utrecht.nl/overvechtcentrum) voor meer informatie over de plannen.

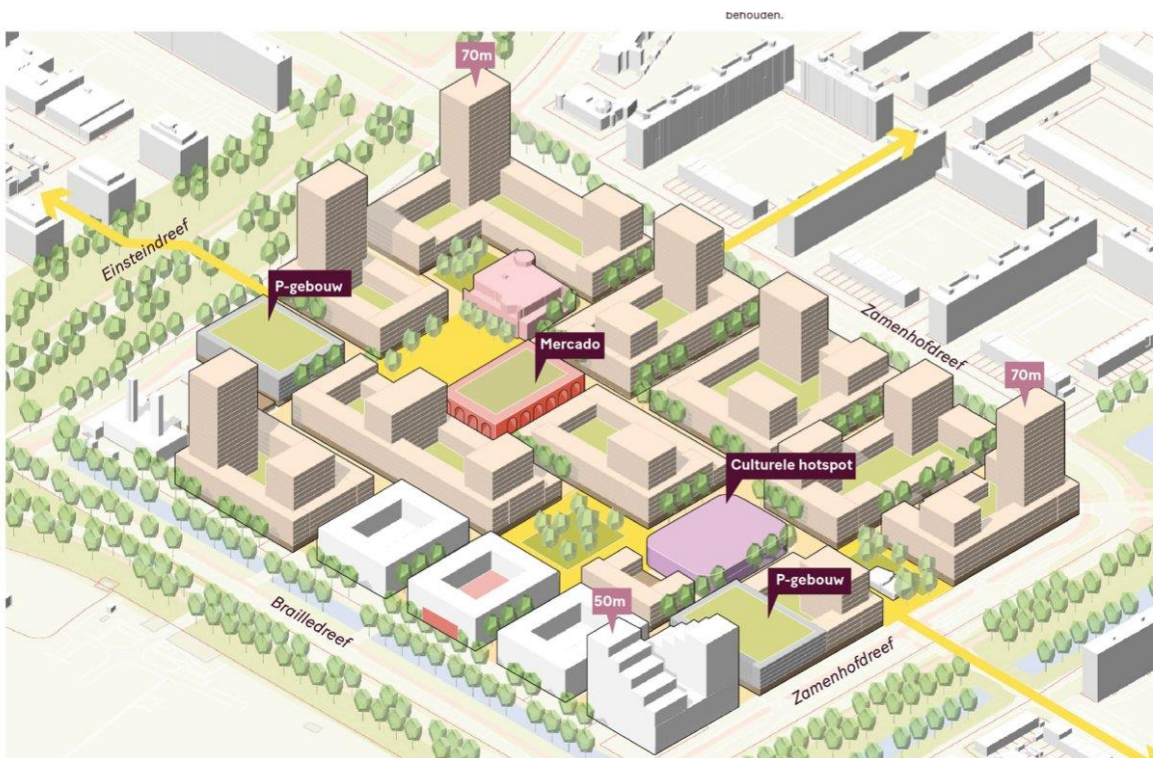
Vragen? Stuur een mail naar [overvechtcentrum@utrecht.nl](mailto:overvechtcentrum@utrecht.nl).

Wilt u bellen? Dat kan via telefoonnummer 14 030. Vraag de medewerker om teruggebeld te worden door Maarten van Oosterom. Voor vragen over uw wijk kunt u terecht bij Wijkbureau Overvecht, Zamenhofdreef 17, of via telefoonnummer 14 030 en vragen naar wijkbureau Overvecht.

Verspreidingsgebied Overvecht Centrum



In Overvecht bouwen we samen aan een betere wijk. Een wijk waar mensen met plezier wonen en werken. Een wijk waarin iedereen meetelt, zich thuis voelt en waar aandacht is voor elkaar. Waar kansen zijn voor jongeren en waar het veilig is. Een wijk waar je trots op bent. Bewoners, vrijwilligers, organisaties en ondernemers zetten zich hier samen voor in.



*Impressie Overvecht Centrum met ongeveer 2500 woningen, nieuwe straten en pleinen, (maatschappelijke) voorzieningen en een vernieuwd winkelgebied*



*Impressie nieuwe centrale plein Overvecht Centrum*



In Overvecht bouwen we samen aan een betere wijk. Een wijk waar mensen met plezier wonen en werken. Een wijk waarin iedereen meetelt, zich thuis voelt en waar aandacht is voor elkaar. Waar kansen zijn voor jongeren en waar het veilig is. Een wijk waar je trots op bent. Bewoners, vrijwilligers, organisaties en ondernemers zetten zich hier samen voor in.