



# Wijkbericht

februari 2024

## Tijdelijke woningen op De Wetering-Zuid

Het college heeft op 23 januari 2024 het startsein gegeven voor de realisatie van 162 Tijdelijke Woningen op het bedrijventerrein de Wetering Zuid. De verplaatsbare woningen zijn een oplossing om de grote woningnood in Utrecht snel te verlichten.

### Het plan

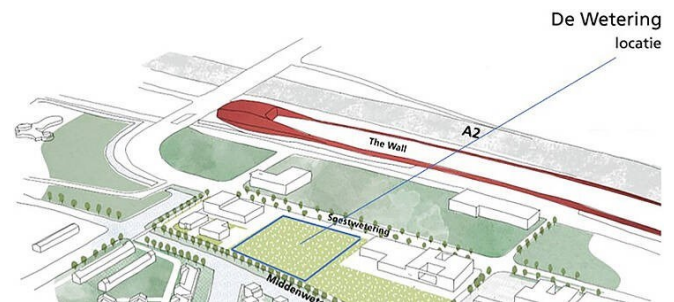
De woningen worden geplaatst door woningcorporatie Cazas Wonen. Het zijn duurzame woningen van hoge kwaliteit, gelijkwaardig aan blijvende nieuwbouwwoningen. Als de woningen klaar zijn, gaat Cazas Wonen ze verhuren en beheren. De bouw start in de zomer. Het streven is dat de eerste bewoners eind 2024 in hun huurwoning kunnen. Na vijftien jaar zullen de woningen verplaatst worden naar een andere plek.

### Voor wie zijn de woningen

De woningen in de Wetering-Zuid zijn bedoeld voor mensen die op zoek zijn naar een sociale huurwoning, zoals starters, statushouders en mensen die doorstromen naar zelfstandig wonen vanuit een woonvoorziening van een zorgaanbieder. Het project wordt opgezet volgens een gemengd wonen concept, waar bewoners omkijken naar elkaar en de buurt. De betrokken samenwerkingspartners en de bewoners zetten zich gezamenlijk in voor een prettige leefomgeving.

### Locatie

De locatie ligt op het bedrijventerrein De Wetering-Zuid, tussen de Soestwetering en de Middenwetering. De grond is in het bezit van de gemeente Utrecht.



### Informatiebijeenkomst

Het plan wordt nu verder uitgewerkt. We organiseren in het eerste kwartaal van 2024 een informatiebijeenkomst. U wordt daar later voor uitgenodigd. De nadruk van deze bijeenkomst ligt op het informeren over de vergunning procedure en we vertellen dan meer over het plan en de mogelijkheden om te participeren.

### Meer informatie

De gemeente informeert u over dit project via de website: [www.utrecht.nl/wetering-zuid-woningen](http://www.utrecht.nl/wetering-zuid-woningen).

Voor andere vragen over uw wijk kunt u terecht bij Wijkbureau Leidsche Rijn. Bezoekadres: Brusselplein 4, via e-mail: [leidscherijn@utrecht.nl](mailto:leidscherijn@utrecht.nl) of telefoonnummer 14 030.