



Wijkbericht

september 2023

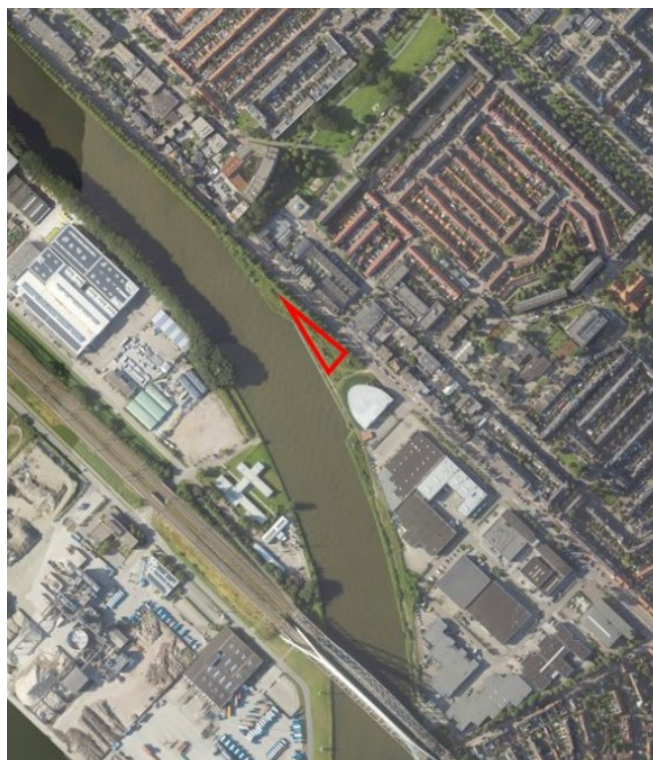
Resultaten bodemonderzoek Demkapunt

De Demkapunt ligt er al jaren verlaten bij. Daar willen we graag wat aan doen. Het gebied is een driehoek tussen de Amsterdamsestraatweg, het Amsterdam-Rijnkanaal en de Demkaweg. Om de mogelijkheden voor het maken van een klein park te bepalen, hebben wij een bodemonderzoek laten uitvoeren waarvan de resultaten nu bekend zijn.

Uit het onderzoek blijkt dat in de grond onder de Demkapunt schadelijke stoffen zitten. Het gaat om asbest en nikkel. Maar er is geen gezondheidsrisico als u over de paden wandelt.

Herinrichting

De gemeente kocht in 2022 grond in de Demkapunt. Het gaat om zo'n 2.000 m² van de voormalige Demka-staal fabriek. De aangekochte grond ligt in de zogenaamde 'Demkabocht'. In dit gebied gaat Rijkswaterstaat de bocht in het Amsterdam-Rijnkanaal verbreden. De verruiming van de Demkabocht is nodig om te zorgen voor een betere doorgang van de scheepvaart.



1 Luchtfoto van de Demkapunt

Samen een plan maken

De herontwikkeling van de Demkapunt start zodra Rijkswaterstaat klaar is met de werkzaamheden aan het kanaal. Ondertussen bekijken we de mogelijkheden om van deze grond een klein park te maken. We gaan met bewoners in gesprek om deze plannen vorm te geven. In 2019 zijn we daar al mee gestart. Het project heeft een tijdje stilgelegen, maar is nu weer opgepakt. Wij willen verder met het plan en hebben in april en mei een bodemonderzoek laten uitvoeren. Dit onderzoek bestond uit het graven van inspectiesleuven, het verrichten van grondboringen en het onderzoeken van grondmonsters.

Uitkomsten onderzoek

Uit het onderzoek is gebleken dat de grond onder de Demkapunt verontreinigd is met asbest en nikkel. Asbest is alleen gevaarlijk als u de asbestvezels inademt. Omdat het terrein op dit moment grotendeels is begroeid en zich in de buitenlucht bevindt, is de kans dat u vezels inademt zeer klein als u over de paden wandelt. Om meer te weten te komen over de risico's van asbest in de bodem kunt u de website van de GGD raadplegen, zie <https://ggdleefomgeving.nl/schadelijke-stoffen/bodemvervuiling> [Bodemvervuiling - GGD Leefomgeving](#)

Wat doen wij met de uitkomsten van het onderzoek

Wij zullen bij het herinrichten van de Demkapunt rekening houden met de aangetroffen verontreiniging en nemen dit mee in het toekomstig ontwerp. We onderzoeken nu wat de mogelijkheden zijn voor de (tijdelijke) invulling van de Demkapunt en of de bodem schoongemaakt moet worden (saneren). Zodra hier

meer over bekend is, nodigen wij u uit voor een informatiebijeenkomst. We horen dan graag uw ideeën en wensen voor de (tijdelijke) invulling van de Demkapunt en bespreken samen met u de verschillende mogelijkheden.

Wilt u meer informatie?

Voor meer informatie over het project kunt u contact opnemen met Anouk van den Brink (projectleider), via groen@utrecht.nl of telefoonnummer 14 030. Voor vragen over het bodemonderzoek en de resultaten kunt u contact opnemen met Sjors Essers via bodeminfo@utrecht.nl of 14 030. Zie voor meer informatie ook: www.utrecht.nl/demkapunt.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Noordwest, Thorbeckelaan 18 b, via [noordwest@utrecht.nl](mailto: noordwest@utrecht.nl) of via algemeen telefoonnummer 14 030.

Verspreidingsgebied Wijkbericht: Omgeving Demkaterrein