

Wijkbericht

augustus 2023

Update na de bouwvak Haverstraat: Werk aan kelders, riool en leidingen

De bouwvak is bijna voorbij. Op 21 augustus hervatten we het werk. In dit wijkbericht leest u meer over het vervolg van de werkzaamheden en de uitkomsten van het onderzoek naar de spookkelder.

Afronding van het eerste deel van de Haverstraat

In het vorige wijkbericht gaven we aan de Haverstraat voor de bouwvak tot huisnummer 19 weer dicht te maken en dat de loopbruggen al deels verwijderd zouden zijn.

Deze planning hebben we helaas niet gehaald. Het aanbrengen van de waterdichte deklaag op de kelders kostte meer tijd dan gepland (en is nog niet klaar). Daardoor konden we ook nog geen zand of bestrating aanbrengen. We hebben daarom besloten om de loopbruggen niet te verwijderen. Hieronder leest u de nieuwe planning.

Vervolg van de werkzaamheden

Op 21 augustus gaan we verder met het werk. we starten gelijktijdig op 3 locaties:

Fase 1: Werkzaamheden kelders

21 augustus tot begin oktober: Afmaken waterdicht maken kelders en aanbrengen zand en bestrating. Hiervoor zal ook een korte afsluiting plaatsvinden van de Hamburgerstraat.

Fase 2: Vervangen leidingen tussen Haverstraat 2 en 19. 21 augustus tot eind oktober. Aansluitend starten we met het vervangen van de leidingen richting de Springweg (Haverstraat 22 t/m 49). Eind oktober tot eind december.

Fase 3: Aanbrengen noodleiding warmte, kruising Springweg. 21 augustus tot half september.

Fase 4: Vervangen leidingen kruispunt Springweg (Haverstraat 49 - Kruising Springweg). Januari 2024 tot eind april 2024.

Update spookkelder

Eerder besloot de gemeente de kelder te willen behouden en mogelijk in gebruik te nemen. Er is

onderzoek gedaan naar de constructieve status van de kelder en die blijkt in orde te zijn. Dit houdt in dat er verkeer over de kelder kan rijden.

De aannemer heeft de grond en het puin verwijderd uit de kelder en alle stenen opnieuw gevoegd. Hierbij is asbest gevonden, waardoor het werk aan de kelder enkele weken langer heeft geduurd. Zoals bij andere kelders gaat nu nog de waterdichte coating worden aangebracht. Dit doen we nadat verder metselwerk is gecontroleerd en gerenoveerd.

De gemeente bekijkt nog welke functie gegeven kan worden aan de spookkelder. Zodra hier meer over bekend is, volgt nadere informatie.

Stankoverlast

Er zijn klachten binnen gekomen over de stank van het aanbrengen van de waterdichte laag op de kelders. Deze stank kunnen we helaas niet voorkomen. Het middel dat we gebruiken, stinkt zodra het vloeibaar (verhit) is. Zodra het is aangebracht en opgedroogd, is ook de geur verdwenen. Dit zal zich nog een paar keer herhalen: bij de kelders van Haverstraat 2 en 3 en bij Oudegracht 201.

Meer informatie?

Op de website www.utrecht.nl/haverstraat vindt u ook alle informatie. Deze informatie wordt regelmatig bijgewerkt. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Boukje Witten via e-mail boukje.witten@utrecht.nl of telefoonnummer 14 030.

