



Gemeente Utrecht



# Wijkbericht

juni 2023

## Update Haverstraat: Werk aan kelders, riool en leidingen

Begin dit jaar is het werk gestart op en onder de kruising Oudegracht – Haverstraat. Een groot deel van het werk aan de leidingen is hier klaar. In dit wijkbericht leest u meer over de afronding van het eerste deel van het werk, het onderzoek naar de spookkelder en een wijziging in de planning.

### Afronding fase 1

In januari 2023 begonnen de werkzaamheden aan de ondergrondse kelders op de kruising Haverstraat-Oudegracht. Dat is fase 1 van het project.

In het vorige wijkbericht informeerden we u over een vertraging van fase 1, door een slechtere conditie van de kelders dan verwacht en archeologische vondsten zoals muurresten van oude kelders.

Alle kelders die bekend waren, zijn nu waterdicht gemaakt en hersteld (uitgezonderd de coating-laag). De Haverstraat wordt voor 30 juli tot huisnummer 19 weer dicht gemaakt, behalve de straat boven de spookkelder. Hier komt een hek omheen te staan. Het autoverkeer kan daardoor nog niet over het kruispunt rijden. De loopbruggen worden zoveel mogelijk verwijderd.

### Wijziging fases

Het streven is nog steeds om de werkzaamheden in de Haverstraat voor eind van dit jaar af te ronden. Om praktische redenen hebben we de fases aangepast. We maken fase 1 en fase 2 volgens de planning af. Dan leggen we eerst een noodleiding (warmte) aan in de kruising Springweg, en daarna vervolgen we weer de oorspronkelijke volgorde. Dat ziet er zo uit:

**Fase 1 en 2:** kruispunt Oudegracht t/m huisnummer 19 (heden – 30 juli)

**Fase 3a:** aanbrengen noodleiding kruising Springweg (21 aug – 16 sept)

**Fase 3b:** Haverstraat 22 t/m 49 (11 sept – 15 okt)

**Fase 4:** Haverstraat 49 - Kruising Springweg (16 okt – 17 dec)

### Tijdelijke bestrating

In het gehele project maken we de straat tijdelijk dicht. De ondergrond heeft ongeveer een jaar nodig om in te klinken, ofwel compacter te worden. Daarna kunnen we definitief bestraten. Hierdoor kan het zijn dat er het komende jaar ongelijkheden of kuilen in de straat ontstaan. Als u merkt dat dit gevaarlijk wordt, kunt u dit melden via telefoonnummer 14 030 of via [meldingen.utrecht.nl](https://meldingen.utrecht.nl).

### Vervolg spookkelder

De spookkelder is historisch erfgoed. Het gaat om een middeleeuwse werfkelder aan de Oudegracht. In de 18e eeuw is de kelder met een gang onder de Haverstraat verbonden met de huiskelder van Haverstraat 1 en 3. Door deze gang stonden de huizen in de Haverstraat direct in verbinding met de Oudegracht. In de jaren 50 van de 20e eeuw is de kelder dichtgemaakt en gedeeltelijk volgestort met puin.

Inmiddels heeft de gemeente de historische waarde bepaald en besloten de kelder te behouden. Zodra er inzicht is over de constructie van de kelder (in verband met belasting door het verkeer dat eroverheen rijdt) besluit de gemeente of en hoe de kelder kan worden gebruikt. Mogelijk wordt het puin uit de kelder nog afgevoerd zodat de oude plavuizenvloer weer te zien is. Wat er verder met de kelder gaat gebeuren, is op dit moment nog niet duidelijk.

### **Tijdelijke boilers voor warm water**

In mei is Eneco gestart met het vervangen van de huisaansluitingen voor warmte. De woningen die zijn aangesloten op stadswarmte kunnen de verwarming tijdelijk niet gebruiken. Mocht het toch koud worden, dan kunnen deze bewoners een elektrische kachel bij de aannemer aanvragen.

### **Meer informatie?**

Op de website [www.utrecht.nl/haverstraat](http://www.utrecht.nl/haverstraat) vindt u alle informatie. Deze informatie wordt regelmatig bijgewerkt. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Boukje Witten via e-mail [boukje.witten@utrecht.nl](mailto:boukje.witten@utrecht.nl) of telefoonnummer 14 030.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Binnenstad, Stadhuisbrug 1, via [binnenstad@utrecht.nl](mailto:binnenstad@utrecht.nl) of via telefoonnummer 14 030.