



Wijkbericht

juni 2023

Start voorbereiding herstel walmuur en plaatsen damwanden tussen Jacobibrug en Viebrug

De walmuur aan de westzijde van de Oudegracht tussen de Jacobibrug en Viebrug (oneven nummers) moet hersteld worden. Deze werkzaamheden zijn gepland vanaf oktober 2024. Deze zomer plaatsen we damwanden bij de huidige walmuur. In dit wijkbericht leest u hierover.

Zomer 2023: plaatsen damwanden

We plaatsen deze zomer damwanden bij de walmuur. Deze blijven hier tot de walmuur is hersteld. We plaatsen damwanden omdat de werf bij de Jacobibrug wat verzakt is. De damwanden houden de werf en walmuur stevig en veilig. De aannemer plaatst in de zomer ook damwanden op het zuidelijk deel tot de Viebrug. Zo combineren we werkzaamheden en kunnen we het herstel van de walmuur in 2024 wat sneller doen.

Planning

We plaatsen de damwanden in twee delen. We vullen de ruimte tussen de damwand en walmuur op en bestraten deze, net zoals het deel waar nu al damwanden staan. De werf wordt dus tijdelijk breder.

- 26 juni t/m 21 juli: plaatsen damwanden bij Jacobibrug
- 4 t/m 29 september: plaatsen damwanden bij Viebrug

Wat merkt u hiervan?

De aannemer werkt op werkdagen van 07.00 tot 16.00 uur. De werkzaamheden kunnen geluidsoverlast veroorzaken. We proberen dit zoveel mogelijk te beperken. Tijdens de werkzaamheden blijft de werf toegankelijk en wordt voor een deel afgezet met hekken. Tijdens de werkzaamheden kan de werf niet gebruikt worden voor een terras. Afvalinzameling en bevoorrading via het water blijven mogelijk. Heeft u persoonlijke dingen op de werf staan, zoals een bankje of bloempotten? Dan vragen wij u deze alvast op te bergen.

Week 19 juni: vooropname panden en kelders

We hebben expertisebureau Fides BV gevraagd vooropnames te doen van de panden en kelders tussen de Jacobibrug en Viebrug (oneven zijde). In

een vooropname legt het bedrijf met foto's de staat van de panden en kelders vast. Als tijdens het werk aan de werf onverhoopt toch schade ontstaat, kan dit worden aangetoond met deze foto's. U kunt zelf bepalen of u een vooropname wilt. In de week van 19 juni 2023 komt Fides BV graag bij u langs, het bedrijf neemt contact met u op voor een afspraak.

Vanaf eind 2024: herstel walmuur tussen Jacobibrug en Viebrug vanaf 2024

De walmuur tussen de Jacobibrug en Viebrug moet worden hersteld. Dit is het deel tussen huisnummer 51 en 83. In 2017 hebben we langs een deel van de werf damwanden geplaatst om de walmuur op zijn plek te houden. Eind 2024 willen we starten met het herstel van de walmuur. Dit zijn we nu aan het voorbereiden.

Onderzoeken van gevel tot gevel

Werven, muren, kelders, bruggen, water en wegen zijn allemaal nauw met elkaar verweven. Daarom doen we onderzoek naar de gebouwen, kelders, bodem, grondwaterstand en bomen voor we starten met de werkzaamheden. Zo zorgen we ervoor dat de kans op eventuele schade aan gebouwen en werfkelders zo klein mogelijk is.

Gesprek met eigenaren en ondernemers

Samen met u willen we een goed beeld krijgen van mogelijke aandachtspunten en wensen. We gaan graag in gesprek met de eigenaren van werfkelders en ondernemers op de werf. Met eigenaren van werfkelders bespreken we of er voorzorgsmaatregelen nodig zijn en of er plannen zijn voor het herstel en waterdicht maken van de kelders. Bent u eigenaar van een werfkelder of ondernemer op de werf? Dan heeft u een brief hierover ontvangen.

>>>> [Meer informatie op de achterkant](#) >>>>

Burenoverleg na de zomer

Na de zomervakantie organiseert de gemeente een bijeenkomst voor de huurders, gebruikers en eigenaren van kelders en aangrenzende gebouwen van dit deel van de Oudegracht. Dan bespreken we graag samen welke aandachtspunten er zijn en wat de vervolgstappen zijn in de werkzaamheden. U krijgt hiervoor binnenkort een uitnodiging.

Bent u niet de eigenaar?

Woont of werkt u op dit adres, maar bent u niet de eigenaar? Dan vragen we u dit bericht ook te delen met de eigenaar.

Zo blijft u op de hoogte

Op de hoogte blijven van nieuws en actualiteiten over de aanpak van het wervengebied?

- Download de Utrechtse Wervenapp via de QR-code.
- Voeg het project 'Oudegracht' toe aan uw favorieten.
- U kunt ook notificaties instellen, zodat u gelijk op de hoogte bent van updates!



Meer informatie over het werk aan de werf vindt u ook op www.utrecht.nl/werven.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Alex Dingemans van Programma Wervengebied, via werven@utrecht.nl of via 14 030.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u terecht bij Wijkbureau Binnenstad, Stadhuisbrug 1, via binnenstad@utrecht.nl of via algemeen telefoonnummer 14 030.