

Wijkbericht

april 2023

Update fase 1: werkzaamheden kelders, riool en leidingen Haverstraat

Begin dit jaar zijn de werkzaamheden gestart op de kruising Oudegracht – Haverstraat. Helaas hebben we hier een vertraging opgelopen en ronden we dit deel van de werkzaamheden eind mei af in plaats van eind april. In dit wijkbericht leest u waarom we langer bezig zijn en wat dit betekent voor de rest van de planning en de geplande werkzaamheden in de Haverstraat.

Hoe verloopt fase 1?

In januari 2023 begonnen de werkzaamheden aan de ondergrondse kelders op de kruising Haverstraat-Oudegracht.

Tijdens het uitgraven van de kelders zijn we een aantal zaken tegengekomen:

- De kelders zijn in **slechtere conditie** dan verwacht. Het restaureren en waterdicht maken kost extra tijd.
- We vonden een ‘**spookkelder**’, die niet bekend was bij de gemeente. Deze extra kelder moeten we bouwtechnisch versterken, zodat het verkeer er veilig overheen kan blijven rijden.
- Bijzondere (19^e-eeuwse) onderdelen van de kelders die we tegenkomen, **moeten gedocumenteerd worden** door Erfgoed. We moeten op dat moment de werkzaamheden even stoppen, totdat we goedkeuring krijgen om verder te werken.

Helaas zorgt dit voor vertraging van het gehele werk. We hebben te maken met historisch erfgoed en een grote kans op archeologische vondsten. Daarmee moeten we zorgvuldig omgaan.

Nieuwe planning

Vanwege de historische en archeologische waarde van het gebied, kunnen we enkel een voorlopige planning geven. We doen ons uiterste best om het gehele werk eind 2023 klaar te hebben.

Met de werkzaamheden op de kruising Haverstraat-Oudegracht verwachten we tot eind mei bezig te zijn. Dit houdt in dat de kelders dan weer aangevuld zijn

met zand en dat de loopbruggen dan weer verwijderd zijn. Er zullen dan nog wel loopplanken liggen waarover u de voordeur kunt bereiken.

In ons vorige wijkbericht hebben we aangegeven het werk in 4 fases uit te voeren. De volgende planning houden we nu aan:

Fase 1 (huisnummer 1 t/m 7): t/m mei
Fase 2 (huisnummer 9 t/m 23): juni-juli
Fase 3 (huisnummer 25 t/m 49): aug-okt
Fase 4 (kruispunt Springweg): nov-dec

Bereikbaarheid Springweg

Er zijn diverse meldingen binnen gekomen over de bereikbaarheid van de Springweg. Dit wordt veroorzaakt door werkzaamheden van Stedin. Zij zijn bezig met het vervangen van de gasleidingen.

Tijdelijke boilers voor warm water

In fase 1 gaat Eneco medio mei starten met het vervangen van de huisaansluitingen voor warmte. Er zijn opnames bij de woningen gedaan om deze huisaansluitingen te onderzoeken. De woningen die aangesloten zijn op stadswarmte krijgen, tijdens het vervangen, tijdelijk een elektrische boiler van Eneco voor warm tapwater.

Gebruik van de verwarming is niet mogelijk tijdens de vervanging. Daarom voeren we dit werk in de zomer uit. Mocht het toch koud worden, dan kunt u een elektrische kachel bij de aannemer aanvragen.

Onderzoek asbest

We hebben ook onderzocht of er asbest in de woningen aanwezig is. Tot nu toe hebben we dit niet

aangetroffen. Nog niet bij alle woningen (met een huisaansluiting voor de warmte) zijn we binnen geweest omdat de bewoners niet thuis waren.

Wij verzoeken die bewoners alsnog om een afspraak te maken met de heer B. Besems via e-mail: b.besems@siergroep.nl.

Koningsdag

We zetten op 26 en 27 april verkeersregelaars/beveiligers in op en rondom de loopbruggen om de veiligheid te borgen rond de feestelijke activiteiten van Koningsdag.

Meer informatie?

Op de website www.utrecht.nl/haverstraat vindt u alle informatie terug en deze informatie wordt geüpdatet. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Boukje Witten via e-mail boukje.witten@utrecht.nl of telefoonnummer 14 030.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Binnenstad, Stadhuisbrug 1, via binnenstad@utrecht.nl of via telefoonnummer 14 030.