



Wijkbericht

maart 2023

Initiatief voor nieuwe woonzorgwoningen Faros

De eigenaar van het woonzorgcomplex aan de Brandenburchdreef 5 heeft een plan bij de gemeente ingediend. Zij willen het gebouw vervangen door een nieuw gebouw zodat de bewoners hier prettiger kunnen wonen en verzorgd worden. De gemeente heeft groen licht gegeven om dit plan verder te onderzoeken.

Wat is het plan?

Aan de Brandenburchdreef ligt een complex met 24 zorgwoningen voor volwassenen met een verstandelijke beperking. Eigenaar Abrona wil het gebouw slopen om er een nieuw gebouw te laten bouwen. Het idee is dat er in de nieuwbouw zorgwoningen komen met gemeenschappelijke ruimtes voor bewoners en kantoorruimte voor personeel. In het nieuwe complex krijgen bewoners meer ruimte en krijgt iedere bewoner een eigen toilet en badkamer. Ook wordt het gebouw duurzamer.

Wat is het vervolg?

Of het plan doorgaat en hoe het eruit komt te zien, wordt na de volgende fase besloten. Het college van burgemeester en wethouders heeft het intentiedocument vastgesteld. Dit betekent dat Abrona het plan verder mag onderzoeken en uitwerken. Samen met de gemeente maken ze de programmatische uitgangspunten. Hierin staan randvoorwaarden voor het plan die de gemeente meegeeft. De ontwikkelaar betreft bewoners en belanghebbenden bij het maken van het plan.

Waarom dit plan?

Abrona en de gemeente vinden het belangrijk dat iedereen prettig kan wonen en goede zorg kan krijgen in Overvecht. Het huidige gebouw voldoet niet aan de huidige standaarden. Op dit moment maken bewoners gebruik van kleine kamers met gedeelde toiletten en douches. Ook zijn de gangen te smal waardoor

hulpmiddelen als een rollator en douchestoel niet goed bruikbaar zijn.

Hoe houden we u op de hoogte?

Abrona houdt u op de hoogte tijdens het vervolgtraject van het plan. Zij informeren u en betrekken u zoveel mogelijk bij de invulling van het plan. U ontvangt een uitnodiging voor een informatieavond. We verwachten dat dit in april of mei is.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Anouk Mulder via telefoonnummer 14 030 of e-mail anouk.mulder@utrecht.nl

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Overvecht, Zamenhofdreef 17, of via telefoonnummer 14 030.



In Overvecht bouwen we samen aan een betere wijk. Een wijk waar mensen met plezier wonen en werken. Een wijk waarin iedereen meetelt, zich thuis voelt en waar aandacht is voor elkaar. Waar kansen zijn voor jongeren en waar het veilig is. Een wijk waar je trots op bent. Bewoners, vrijwilligers, organisaties en ondernemers zetten zich hier samen voor in.

