

Wijkbericht

februari 2022

Digitale informatiebijeenkomst Museumhotel

Voor de komst van het Museumhotel (Lange Nieuwstraat 237) is een wijziging in het bestemmingsplan nodig. Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning voor het Museumhotel liggen van 28 januari tot en met 10 maart 2022 ter inzage. U kunt in deze periode uw reactie hierop geven. Op dinsdag 22 februari organiseert de gemeente Utrecht, samen met VORM Ontwikkeling, een digitale informatiebijeenkomst over het proces en informeren wij u over de herinrichting van het binnenterrein.

In december 2020 heeft het college van burgemeester en wethouders de bouwvelop voor de komst van het hotel en de uitbreiding van het nijntje museum vastgesteld. In de bouwvelop staan de voorwaarden voor het nieuwe bestemmingsplan. De bestemming wijzigt van maatschappelijk, naar cultuur en ontspanning.

De gemeente legt het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage, zodat iedereen die kan bekijken en erop kan reageren. U kunt uiterlijk tot en met donderdag 10 maart 2022 uw mening (zienswijze) geven.

Reageren op de plannen

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning kunt u bekijken van 28 januari tot en met 10 maart 2022 op:

- www.utrecht.nl/museumhotel
- de begane grond van het Stadskantoor, Stadsplateau 1. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

U kunt reageren per brief, via een gesprek of digitaal via DigiD. Meer hierover leest u op de website. Mocht u het lastig vinden om het bestemmingsplan in te zien of heeft u vragen, dan kunt u ons bellen 030-2860200 of mailen gebiedsontwikkelingjz@utrecht.nl. Wij helpen u graag verder.

Vervolg

Na verwerking van alle reacties legt het college het definitieve bestemmingsplan, waarschijnlijk midden 2022, voor aan de gemeenteraad. De gemeenteraad neemt dan een besluit over het bestemmingsplan. Wilt u meer weten over wat een bestemmingsplan is, hoe een bestemmingsplan wordt gemaakt en wat uw invloed is? Kijk op www.utrecht.nl/bestemmingsplan.

Binnenterrein groener

Het binnenterrein, in eigendom van Altrecht, wordt ook gelijk aangepakt en veel groener ingericht. Bestaande bomen blijven daarbij zoveel mogelijk behouden en er komen nieuwe bomen bij. Er komt zo min mogelijk verharding om regenwater te laten infiltreren. Het binnenterrein blijft toegankelijk voor de buurt en zal straks meer uitnodigen tot verblijven. Tijdens de informatiebijeenkomst delen we het voorlopige ontwerp met u.

Informatiebijeenkomst dinsdag 22 februari

Samen met VORM Ontwikkeling organiseert de gemeente op dinsdag 22 februari om 19.30 uur een digitale informatiebijeenkomst om toe te lichten:

- het proces van wijziging bestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning
- het inrichtingsplan binnenterrein

Om u aan te melden voor deze bijeenkomst, stuurt u een e-mail naar museumhotel@utrecht.nl met onderwerp "informatiebijeenkomst" onder vermelding van uw naam en adres. Vervolgens krijgt u per e-mail de inloggegevens voor de bijeenkomst.

Wat is er al gebeurd?

Via een wijkbericht hebben wij u in september 2020 uitgenodigd om te reageren op de concept-bouwvelop Museumhotel en uitbreiding nijntje museum. De bouwvelop en een samenvatting van de reacties staan op www.utrecht.nl/museumhotel. In december 2020 is de bouwvelop met daarin de kaders voor het bestemmingsplan vastgesteld door het college van B&W. In oktober 2021 is de omgevingsvergunning voor de uitbreiding van het nijntje museum definitief verleend.

Planning 2022

t/m 10 maart	ontwerpbestemmingsplan met omgevingsvergunning ter inzage
maart-april	beantwoorden zienswijzen
mei	beoordeling college B&W
juni-juli	vaststelling bestemmingplan raad
juli-augustus	publicatie en 6 weken beroepstermijn bestemmingsplan
augustus	uitbreiding nijntje museum gereed
najaar	start bouw Museumhotel

Meer informatie?

Meer informatie over het project kunt u lezen op de site www.utrecht.nl/museumhotel. Voor meer informatie over dit bericht kunt u contact opnemen met projectleider Roelof Doedens, via telefoonnummer 14 030 of museumhotel@utrecht.nl.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Binnenstad, Stadhuisbrug 1, of via telefoonnummer 14 030.