



Wijkbericht

november 2021

Herstel kelders en terugkeer wervenmeester

Om de historische werven, kelders en muren aan de Utrechtse grachten voor de toekomst te behouden, moeten we er goed voor zorgen. In dit wijkbericht leest u hoe we graag samen met eigenaren van kelders de komende jaren werken aan het herstel van kelders in het wervengebied. En u leest wie de nieuwe wervenmeester is per 1 januari.

Aanpak Werk aan de Werf

In het centrum van Utrecht liggen ongeveer duizend werfkelders. Ieder met hun eigen geschiedenis, eigenaar en gebruik. Er zijn kelders die in orde zijn, maar ook kelders die aandacht nodig hebben.

Afgelopen zomer heeft de gemeenteraad de aanpak Werk aan de Werf goedgekeurd. Hierin staat hoe we ons erfoed willen beheren, behouden en herstellen en hoe we schade voorkomen. Niet alleen de wal- en kluiswanden, maar ook het herstel en waterdicht maken van straat-, werf en kluiswanden maakt nu deel uit van de aanpak. De aanpak staat op www.utrecht.nl/werven.

De aanpak is gericht op de komende 30 jaar. We kunnen helaas niet alles tegelijk aanpakken. Daarom doen we dit in stappen.

Werk aan de werf: stappen het afgelopen half jaar

- Er is een wervenmeester aangesteld (zie de achterkant van dit wijkbericht).
- De walmuren worden hersteld op een aantal plekken aan de Oudegracht.
- Er zijn verkeersmaatregelen genomen om te voorkomen dat zwaar verkeer op de grachten met kelders rijdt en we handhaven dit.
- Samen met eigenaren starten we met het maken van de aanpak voor het herstel van kelders van delen van de Kromme Nieuwegracht en Drift (rak 22 en 24), Choorstraat en Lijnmarkt.
- We inventariseren welke kelders we van 2022 tot en met 2025 kunnen herstellen en welke daarna.

Herstel kelders met ernstige lekkage: 2022 en 2023

Allereerst ligt de focus op het herstellen en waterdicht maken van kelders met ernstige lekkage. Is er sprake van ernstige lekkage aan uw straat-, werf- of kluiswanden? **Stuurt u dan voor 6 december 2021 een e-mail naar werven@utrecht.nl.**

Heeft u een melding gedaan het afgelopen jaar? Dan heeft u deze week bericht ontvangen over uw melding over lekkage. Heeft u dit niet gehad en wel een melding gedaan? Dan vragen we u om een e-mail te sturen naar het bovenstaande e-mailadres.

Bewoners en keldereigenaren van Kromme Nieuwegracht (rak 22 en 24), Choorstraat en Lijnmarkt hebben een apart bericht gehad over het herstel van kelders. Deze bewoners hoeven ook niet te reageren.

Wat gebeurt er na uw melding

- Wij nemen contact met u op voor meer informatie over uw kelder en het plannen van een afspraak.
- Een medewerker van de gemeente komt bij u langs om de lekkage te bekijken en te bepalen of er een schade-expert naar gaat kijken. De gemeente betaalt dit onderzoek.
- Begin 2022 willen we de planning vaststellen voor het herstel van kelders in 2022 en 2023. We kunnen helaas niet alle kelders tegelijkertijd herstellen. We bepalen welke kelders prioriteit hebben op basis van de ernst van de lekkage, de aard van de maatregelen die nodig zijn en het beschikbare budget. We nemen contact op met alle eigenaren die een melding hebben gedaan over het vervolg.
- De gemeente draagt 50% van de kosten bij voor het waterdicht maken van de kelder. Dit

gebeurt met een subsidieregeling die we op korte termijn uitwerken.

Herstel serie kelders: 2024 en 2025

In 2024 en 2025 willen we samen met eigenaren een aantal kelders tegelijk gaan herstellen. Dit willen we doen op plekken waar al plannen zijn voor werkzaamheden. Door werkzaamheden te bundelen kunnen we meerdere kelders tegelijkertijd herstellen en kosten en overlast beperken. We gaan bijvoorbeeld van start met de kelders aan de Kromme Nieuwegracht (rak 22 en 24), Choorstraat en Lijnmarkt.

Bent u van plan om de komende 4 jaar samen met burens onderhoud te doen aan kelders, kelders te herstellen of waterdicht te maken? **Stuur dan voor 6 december 2021 een e-mail naar werven@utrecht.nl.**

Wat gebeurt er na uw melding

- Wij nemen contact met u op voor meer informatie over de plannen die u en uw burens hebben en het plannen van een afspraak.
- Een medewerker van de gemeente komt bij u langs om uw plannen te bespreken en de mogelijkheid deze te betrekken bij de planning van 2024 en 2025. Begin 2022 willen we de planning vaststellen.
- De gemeente draagt 50% van de kosten bij voor het waterdicht maken van de kelder. Dit gebeurt met een subsidieregeling die we op korte termijn uitwerken.

Utrecht heeft weer een wervenmeester

Een eeuw geleden had Utrecht naast een havenmeester een wervenmeester, die het dagelijks gebruik en beheer van de werven in goede banen leidde. Een schakel tussen inwoners, ondernemers en gebruikers van het wervengebied en de gemeente. Een luisterend oor en kritisch oog voor iedereen die met de grachten en werven te maken heeft. Deze functie is nu in ere hersteld: vanaf januari 2022 gaat Gerrit Heenck als wervenmeester aan de slag.

Een bruggenbouwer, letterlijk en figuurlijk

Gerrit Heenck heeft jarenlange ervaring in de bouw en herstel van bruggen, kelders en muren. Bijvoorbeeld aan de Kromme Nieuwegracht. Hij kent het klappen van de zweep. Niet alleen weet hij alles van de techniek, maar ook hoe belangrijk samenwerking met bewoners en gebruikers van de stad is. Hij vindt dat als je ergens aan het werk gaat, je je moet gedragen als een goede buur.

Hij weet ook dat het voor inwoners van de stad soms lastig is de juiste weg binnen de gemeente te vinden. Hij ziet het daarom als een belangrijke taak om te voorkomen dat iets tussen wal en schip valt. Niet voor niets is zijn motto: "je moet zeggen wat je doet en doen wat je zegt."



Gerrit Heenck, de nieuwe wervenmeester

Kennismaken

In januari gaat Gerrit van start als wervenmeester. Op www.utrecht.nl/werven en de wervenapp staat dan hoe en waar u hem kunt bereiken.

De komende weken maakt hij alvast kennis met het gebied, bewoners, ondernemers en de gemeente.

Bent u niet de eigenaar?

Woont of werkt u op dit adres, maar bent u niet de eigenaar? Dan vragen we u dit bericht te delen met de eigenaar.

Op de hoogte blijven via de Wervenapp

Via de app blijft u op de hoogte van de laatste informatie over het programma. Ook kunt u op elk moment contact met ons opnemen met vragen of opmerkingen over het beheer en behoud van het wervengebied.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Programma wervengebied via telefoonnummer 14 030 of werven@utrecht.nl.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Binnenstad, Stadhuisbrug 1, of via telefoonnummer 14 030.

Verspreidingsgebied Wijkbericht: Wervengebied Utrecht