



Wijkbericht

juni 2021

Verbouwing Lux

Lux - de school voor speciaal onderwijs aan de Stauntonstraat - en de gymzaal worden verbouwd. Tijdens de verbouwing worden ook energiebesparende maatregelen genomen. De voorbereidingen voor de verbouwing zijn begonnen. EVA architecten uit Utrecht is door de school gekozen om de verbouwing te ontwerpen. Een goed moment om u te informeren over wat er de komende tijd gaat gebeuren.



Lux

Het schoolgebouw van Lux is bijna 50 jaar oud. Na 50 jaar is het hoog tijd om het schoolgebouw aan te passen aan de eisen van deze tijd en tegelijk het gebouw zo veel mogelijk energieneutraal te maken. Daarom zorgen we ervoor dat het gebouw na de verbouwing ongeveer net zoveel energie verbruikt als het zelf opwekt met zonnepanelen.

Dit doen we onder andere door het gebouw:

- gasloos te maken
- te voorzien van vloerverwarming in plaats van radiatoren
- goed te isoleren

en de groene daken van het gebouw te behouden.

Wat doen we voor de verbouwing begint?

Voordat een aannemer in 2022 kan beginnen met het verbouwen van Lux, moet het volgende gebeuren:

Voorlopig ontwerp

Op dit moment is er net begonnen met het voorlopig ontwerp van het gebouw. Tijdens deze fase overleggen architect, de gemeente en het schoolbestuur over de nieuwe inrichting van Lux.

[Lees verder op de achterkant](#)

Verspreidingsgebied:

Stauntonstraat | Simultaanstraat | Rokadestraat | Pionstraat | A. van Bergenstraat | Grootmeesterplein

Oplage: 180 stuks

De verwachting is dat het voorlopig ontwerp in het najaar van 2021 klaar is.

Definitief ontwerp

Als de partijen het eens zijn over het voorlopig ontwerp, gaat de architect verder met het invullen van alle details. Dan wordt er bijvoorbeeld bepaald waar de ramen komen, hoe groot ze worden en van welk materiaal de kozijnen worden gemaakt.

Zodra er een definitief ontwerp is, wordt u via een wijkbericht uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst over het nieuwe ontwerp. Naar verwachting is dit eind 2021.

Aanvraag omgevingsvergunning

Als het definitief ontwerp klaar is, wordt de omgevingsvergunning aangevraagd en wordt de aannemer geselecteerd. Naar verwachting is dit in voorjaar 2022.

Tijdelijke verhuizing Lux

In de **zomer 2022** verhuist Lux (voor ongeveer een jaar) naar een tijdelijke huisvesting aan de Boadreef 2, vanwege geluids- en stofoverlast tijdens de verbouwing.

Start verbouwing

Als alles volgens planning verloopt, beginnen de werkzaamheden in het najaar van 2022.

Na verbouwing

In de zomer 2023 is de verbouwing klaar en verhuist Lux weer terug naar hun eigen schoolgebouw.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de projectleider van de gemeente, via telefoonnummer 14 030 of onderwijshuisvesting@utrecht.nl.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Noordwest, Thorbeckelaan 18 b, of via telefoonnummer 14 030.

Beste buurtbewoners rondom Lux,

Graag willen wij u met deze brief informeren over de verbouwingsplannen van onze school. Naast het wijkbericht van de gemeente waarin u het één en ander kan lezen over het tijdpad, willen wij ook een korte toelichting geven.

Wij, Jolande Bastmeijer en Varenka Bunt-Schilp, de directie van de school, zijn heel blij dat ons schoolgebouw een nieuw jasje krijgt. Inmiddels staat ons pand er al lange tijd en heeft het vele namen en vormen van onderwijs gekend. Echter de staat en de invulling van het pand zijn niet meer van deze tijd. De gemeente heeft toestemming gegeven om het te gaan verbouwen. Na de verbouwing zal het pand voldoen aan duurzame eisen en meer passen bij ons onderwijs van nu. Omdat er gekozen is voor verbouwen zal de vorm van het pand wellicht wat worden aangepast, maar blijft de oppervlakte en de bouw op de begane grond gehandhaafd.

Wij vinden het belangrijk om goed met u in contact te blijven tijdens dit proces, tenslotte geldt: 'Beter een goed buur dan een verre vriend'. Daarom hopen we dat de Corona maatregelen het toelaten om u uit te nodigen voor een kop koffie en een gesprek, zodat we u kunnen meenemen in de ontwikkelingen rondom de verbouwing.

Wij hopen u hiermee voldoende informatie te hebben gegeven. Mochten er vragen zijn, dan kunt u uiteraard telefonisch contact opnemen of een mail sturen naar directie.lux@spoutrecht.nl.



Foto van de directie van de school. Links: Jolande Bastmeijer en rechts: Varenka Bunt-Schilp

Met vriendelijke groet,
Jolande Bastmeijer en Varenka Bunt-Schilp

Bezoekadres: Stauntonstraat 9, 3554 EZ Utrecht.
Telefoonnummer: 030-2230113.
Postadres: Marco Pololaan 485, 3526 GH Utrecht.
E-mail: administratie.lux@spoutrecht.nl.
Website: www.lux-so.nl