



# Wijkbericht januari 2021

## Uitnodiging online informatieavond Lomanlaan 103-105 op dinsdag 9 februari 2021

Woningbouwcorporatie Mitros wil op de plek van het kantoorpand aan de Lomanlaan 103-105 nieuwe huurwoningen bouwen, vlakbij Park Transwijk. Dat worden 215 appartementen, vooral sociale huur. Door de rustige ligging aan het park is dit een goede plek om meer en betere huurwoningen in Transwijk te bouwen. Deze nieuwbouw draagt ook bij aan een mooiere Lomanlaan. De gemeente heeft een eerste versie van de 'bouwenvelop' geschreven. Een bouwenvelop is een document waarin alle ambities en randvoorwaarden van de gemeente voor deze nieuwbouw staan.

**Omdat u in de buurt woont, nodigen we u uit voor de informatieavond op dinsdag 9 februari 2021. U kunt daar uw mening geven over de nieuwbouw en de voorwaarden die de gemeente daaraan stelt.**



### Meer en betere woningen in Transwijk

De twee woontorens komen in een groene omgeving dat zal aansluiten op park Transwijk. Het wordt een plek om elkaar te ontmoeten. De woningen zijn ook geschikt voor ouderen uit de buurt die in hun wijk willen blijven wonen. Ook op de begane grond komen woningen. Daarbij is er een ruimte waar bijvoorbeeld horeca kan komen.

### Opzet informatiebijeenkomst

Op de avond laat de gemeente zien wat de ambities zijn voor de stad en welke kansen dit plan biedt voor de buurt. Ook gaan we in op de mogelijke gevolgen van de nieuwbouw, zoals bijvoorbeeld het verkeer in de buurt en zon in uw tuin. De bijeenkomst vindt online

plaats, met Zoom. Aan de hand van stellingen en vragen, kunt u uw mening geven.

### Aanmelden voor de informatieavond

Wilt u meedoen? U kunt zich aanmelden door voor maandag 8 februari 2021 een mail te sturen naar [lomanlaan103105@utrecht.nl](mailto:lomanlaan103105@utrecht.nl).

### Hoe kunt u reageren?

Ook als u niet kunt of wilt deelnemen aan de informatieavond, kunt u tot maandag 15 maart 2021 uw mening geven op de eerste versie van de bouwenvelop. U kunt dan uw reactie mailen naar [lomanlaan103105@utrecht.nl](mailto:lomanlaan103105@utrecht.nl) of versturen naar Postbus 16200, 3500 CE Utrecht. Na de inspraak neemt het college een besluit.

### Informatie over het project

De eerste versie van de bouwenvelop vindt u op [www.utrecht.nl/lomanlaan](http://www.utrecht.nl/lomanlaan).

### Meer informatie?

Ga naar [www.mitros.nl/lomanlaan](http://www.mitros.nl/lomanlaan) of neem contact op met het projectmanagement- bureau, via telefoonnummer 14 030 of [lomanlaan103105@utrecht.nl](mailto:lomanlaan103105@utrecht.nl).

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Zuidwest, Al-Masoedilaan 188, of via telefoonnummer 14 030.