



Wijkbericht

november 2020

Digitale informatieavond 't Zand Hoge Woerd

Op de Hoge Woerd, tussen 't Zand 42 en 46, komen vier nieuwe woningen en op de kavel daar achter een woonzorggebouw voor ouderen met dementie.

De gemeente organiseert samen met de ontwikkelaar een digitale informatieavond om u te informeren over dit plan. Donderdagavond 12 november 2020 om 19.30 uur bent u van harte welkom. In dit wijkbericht staat hoe u zich kunt aanmelden. Op de achterkant van dit wijkbericht staat een tekening met de locatie van deze ontwikkeling.

Woonzorghuis en woningen

In december 2019 hebben we u tijdens een informatieavond geïnformeerd over het plan om tussen 't Zand 42 en 46 twee vrijstaande woningen en twee-onder-een kapwoningen te bouwen. De initiatiefnemer wil op de achterliggende kavel ('t Zand 46a) een woonzorggebouw voor ouderen met dementie bouwen.

Bouwenvelop en bestemmingsplan

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken moet het bestemmingsplan worden gewijzigd. De gemeente heeft de randvoorwaarden voor deze ontwikkeling beschreven in een concept bouwvelop. Deze concept bouwvelop kunt u inzien op www.utrecht.nl/hogewoerd.

Digitale informatieavond 12 november 2020

U bent hierbij van harte uitgenodigd om deze digitale informatieavond bij te wonen.

Tijdens deze informatieavond zal de ontwikkelaar zijn plan toelichten. Ook de gemeente is aanwezig om het proces toe te lichten. Daarnaast kunt u vragen stellen over het proces en het plan.

Wanneer: donderdagavond 12 november 2020
Tijd: 19.30 uur tot 20.30 uur

Aanmelden informatiebijeenkomst

Stuur vóór donderdag 12 november 12.00 uur een mail naar: r.doedens@utrecht.nl met als onderwerp 'informatieavond 't Zand Hoge Woerd' om u aan te melden. Hierna ontvangt u van ons een mail met de inloggegevens en instructies.

Reageren op het plan

Kunt u niet aanwezig zijn bij de bijeenkomst? Dan kunt u uw reactie op het plan mailen. Uw reactie nemen wij (anoniem) met beantwoording op in de bouwvelop. Tot 16 november 2020 kunt u uw reactie mailen naar r.doedens@utrecht.nl.

Vervolg

Nadat we alle reacties hebben verwerkt, leggen we de bouwvelop voor aan het college van burgemeester en wethouders (B&W). Het college van B&W moet de bouwvelop vaststellen. Hierna kan de ontwikkelaar de omgevingsvergunning aanvragen.

Na het verzoek tot wijzigen bestemmingsplan zal het ontwerpbestemmingsplan naar verwachting medio 2021 ter inzage liggen. Als alles volgens planning verloopt start de bouw in 2022.

Meer informatie

Voor meer informatie over dit wijkbericht kunt u contact opnemen met Roelof Doedens (projectleider):

- via e-mail r.doedens@utrecht.nl
- via telefoon 14 030
- of zie: www.utrecht.nl/hogewoerd

Voor andere vragen over uw wijk kunt u terecht bij het wijkbureau Vleuten-De Meern, Dorpsstraat 1, Vleuten of via telefoon 14 030.

