

# Wijkbericht

December 2019

## Voortgang ontwikkeling locatie Verlengde Houtrakgracht

Aan de Verlengde Houtrakgracht in Parkwijk komt een nieuw gebouw van Moviera. Woensdag 17 april 2019 heeft Moviera de plannen aan de mensen in de omgeving gepresenteerd en vragen beantwoord. De afgelopen maanden heeft de architect het plan verder uitgewerkt. Het ontwerp is nu zo ver dat de gemeente een omgevingsvergunning kan verlenen.

### Wat is Moviera?

Moviera is een organisatie die zich inzet voor de aanpak van huiselijk geweld. Zij wil veiligheid in gezinnen en relaties duurzaam herstellen, kans op herhaling van geweld en misbruik verkleinen en werkt aan herstel om terugval te voorkomen.

### Achtergrondinformatie

Aan de Verlengde Houtrakgracht aan de parkeerplaats bij het winkelcentrum komen twee gebouwen van 4 en 5 verdiepingen hoog. Hierin gaat Moviera opvang bieden aan personen die te maken hebben met huiselijk geweld. Op de begane grond komt kantoorruimte voor de medewerkers van Moviera. Het gebouw krijgt een gesloten tuin.



*Impressie nieuwbouw Moviera*

### Wat is er veranderd?

Naar aanleiding van de vragen tijdens de informatieavond van 17 april 2019 en de adviezen van de welstandscommissie zijn onderstaande wijzigingen in het ontwerp gedaan:

1. Het gebouw is iets gedraaid waardoor het gebouw beter past in de omgeving. Daarnaast is het gebouw iets verschoven vanaf de bestaande sloot, zo ontstaat een groenstrookje tussen de sloot en het nieuwe gebouw.
2. De parkeerplaatsen zijn naar achteren gelegd en gedraaid. Het fiets parkeren en de speelplaats komen aan de straatzijde, wat ten gunste komt van de groenbeleving en veiligheid.

### Wat is de planning?

We verwachten dat eind december een ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage wordt gelegd. Gedurende een periode van 6 weken kunt u bij de gemeente een zienswijze (uw mening over het besluit) indienen.

Als hier geen reactie op komt, stellen wij de omgevingsvergunning vast in februari 2020. In het tweede kwartaal van 2020 start dan de bouw.

### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met R. Wittermans (projectleider) van Opgave Leidsche Rijn en Vleuten-De Meern, via telefoon 14 030 of e-mail [renzo.wittermans@utrecht.nl](mailto:renzo.wittermans@utrecht.nl).

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij het wijkbureau Leidsche Rijn, Brusselplein 4, of via telefoon 14 030.



*Vogelvlucht nieuwbouw Moviera*