



Wijkbericht

21 juni 2018

Werkzaamheden walmuren rak 11 beide zijden

De herstelwerkzaamheden aan de walmuur op 'rak 11 west' (tussen de Hamburgerbrug en Weesbrug) zijn bijna klaar. Na de bouwvakantie starten we met het herstel van de walmuur aan de oostzijde van rak 11. Met dit wijkbericht informeert de gemeente u over de voortgang en vervolplanning van het werk.

Wat hebben we al gedaan?

Aan de westzijde hebben we het grootste deel van de fundering en walmuur hersteld. Ter hoogte van twee beeldbepalende bomen plaatsten we frames om de walmuur daar te stabiliseren. Ook hebben we het grootste deel van de werf onder de bestrating opnieuw ingericht en het straatwerk hersteld. We hebben een kleinbladige linde met de noodkapprocedure gekapt. Hierover bent u op of rond 11 juni geïnformeerd met een wijkbericht.

Wat moeten we nog doen aan de westzijde?

De laatste 9 meter aan de noordkant (tegen de Hamburgerbrug aan) vorderen volgens planning. We zijn hier bezig met een maatwerkoplossing om de aanwezige boom te kunnen behouden en de walmuur toch te herstellen. We verwachten met zowel het herstel van de muur als de bestrating, eind juli 2018 klaar te zijn.

Start oostzijde in september

We starten begin september, na de bouwvak, aan de oostzijde van dit rak. Eerst gaan we in de gracht een damwand plaatsen. Met die damwand maken we een bouwkuip van waaruit we het werk kunnen uitvoeren. Naar verwachting starten we eind september met het herstel van de fundering en walmuur. Tegen die tijd informeren wij u opnieuw.

Drie frames

Aan de oostzijde staan drie 'beeldbepalende' bomen. Hier gaan we ter hoogte van de bomen een metalen frame plaatsen. Dit frame verstevigt de oude walmuur op deze plekken. We slaan het herstelwerk bij de boomframes tijdelijk over en komen pas terug als de bomen, hopelijk na jaren, weg moeten vanwege hun natuurlijke levensende. Zie voor de locaties het kaartje op de achterzijde.

Herplant bomen

Na afronding van alle werkzaamheden planten we in het plantseizoen drie nieuwe bomen terug op de westzijde en twee op de oostzijde van de werf. Zie het kaartje op de achterzijde. De bomenvisie is

hierbij het uitgangspunt. De bomenvisie staat op www.utrecht.nl/werven bij 'bomen op de werven'.

Vooropnames en monitoring

De gemeente treft voorbereidingen om straks tijdens de uitvoering de invloed van het werk op de omgeving goed in de gaten te kunnen houden. De firma Fides Expertise zal op korte termijn opnames maken (een nulmeting) aan de binnenzijde van de panden op werf- en straatniveau. Zij leggen schriftelijk contact met de eigenaren/gebruikers van de panden aan de oostzijde om een afspraak te maken.

De firma Wiertsema & Partners brengt prisma's en scheurimeters op de werfmuren aan. Hiermee kunnen eventuele vervormingen van de muren worden gemeten. Bij bestaande scheuren in de werfmuren worden scheurimeters aangebracht om te kunnen controleren of deze al dan niet groter worden als gevolg van de werkzaamheden.

Om hoogtemetingen te kunnen uitvoeren, zal Wiertsema & Partners bij de panden op straatniveau kleine boutjes in de gevels van huizen plaatsen. Hierover zullen zij contact opnemen en overleggen met de eigenaren. De boutjes worden na de werkzaamheden verwijderd en de achtergebleven gaatjes worden hersteld.

Overlast en bereikbaarheid

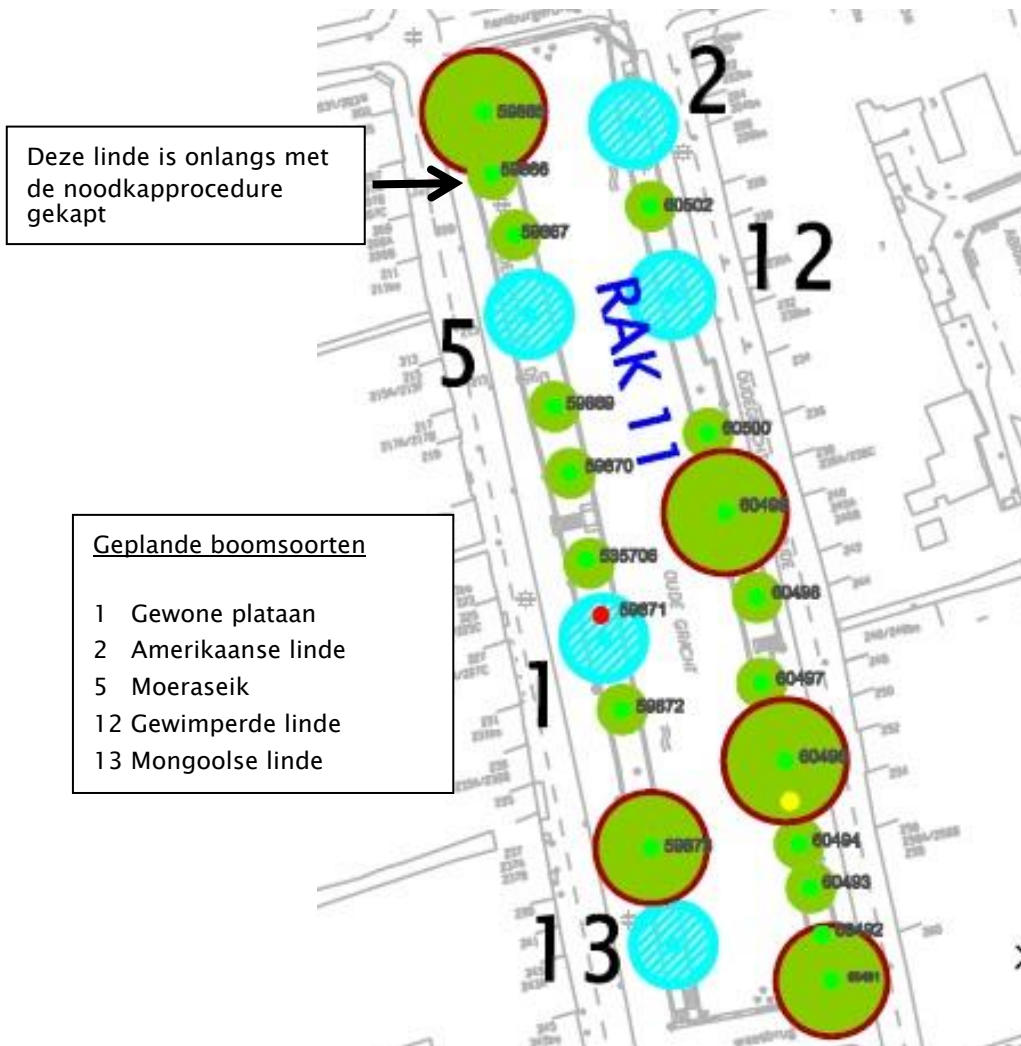
De straat en werf(kelders) zijn tijdens de werkzaamheden bereikbaar. Het water is bereikbaar via de tijdelijke bordessen. Hier kunt u ook uw huisvuil blijven aanbieden.

Trillingen blijven we monitoren. De werktijden van de aannemer zijn van 7 uur tot 16 uur, met soms een uitloop tot 19.00 uur. Mogelijk ondervindt u (geluids)hinder van de werkzaamheden. Uiteraard proberen we overlast zoveel mogelijk te beperken.

Meer informatie

Meer algemene informatie staat op www.utrecht.nl/werven. We zullen u regelmatig op de hoogte houden van de actuele planning. Met vragen of opmerkingen kunt u terecht bij omgevingsmanager Willem Addink via e-mail werven@utrecht.nl. Of kom langs in de werfkelder van het project: Oudegracht 387.

Bomen rak 11



LEGENDA		Bestaande boom, blijft behouden
		Boom met frame = blijft behouden walmuur kan hier niet gerenoveerd worden vanwege boom
		Gekapt vanuit project
		Gekapt vanuit beheer
		Nieuw te planten boom

Let op: de plaatsen van de geplande nieuwe bomen zijn indicatief, dus niet exact. De definitieve plek kan enigszins afwijken.