

Wijkbericht

juli 2018

Sanering tuinen JP Coen-, P Both- en A Tasmanstraat Lombok

De gemeente saneert 29 tuinen in het bouwblok Jan Pieterszoon Coenstraat – Pieter Bothstraat – Abel Tasmanstraat. In de tuinen zit teveel lood in de bodem. De tuinen worden op kosten van de gemeente gesaneerd en opnieuw ingericht. De verwachting is dat de sanering begin januari 2019 start en ongeveer drie maanden duurt. In januari 2018 informeerden wij u over de verontreiniging. Met dit wijkbericht informeren wij u over de voortgang.

Er is met de eigenaren overlegd over de aanpak en de tuinen zijn geïnventariseerd. Om de sanering te kunnen uitvoeren hebben we de bewoners/eigenaren gevraagd de gemeente te machtigen voor de start van de saneringsprocedure. Met de eigenaren wordt nog voor de zomer een contract gesloten over uitvoering van de sanering en vergoeding voor herinrichting van de tuin.

Waarom onderzoekt de gemeente particuliere tuinen op loodverontreiniging?

Te veel lood in de bodem kan een risico zijn voor de gezondheid. De gemeente streeft naar een gezonde leefomgeving voor iedereen. Daarom brengt de gemeente de verontreinigingen in kaart en saneert als dat noodzakelijk is.

Wilt u de ontwerpbeslissing over de sanering inzien?

De ontwerpbeslissing over de sanering (en hoe u een zienswijze kunt indienen) ligt naar verwachting eind deze maand ter inzage op het Stadskantoor, Stadsplateau 1. Een ontwerpbeslissing is het voorgenomen besluit van het college van burgemeester en wethouders over de sanering. De aanvragen en besluiten die de gemeente neemt, kunt u vinden op

www.overuwbuurt.overheid.nl. Op deze website kunt u zelf nakijken of de ontwerpbeslissing is verleend. Bewoners waarvan de tuinen worden gesaneerd krijgen de ontwerpbeslissing thuisgestuurd.

Maak voor het inzien op het Stadskantoor eerst afspraak via het mailadres bodeminfo@utrecht.nl.

Planning

Tot nu toe loopt alles volgens planning. De gemeente overlegt nog met bewoners over de toegang tot de tuinen. Tegelijkertijd zijn de voorbereidingen gestart voor de aanbesteding van de saneringswerkzaamheden aan een aannemer. In het najaar zal er met de eigenaren nog een bijeenkomst plaatsvinden om af te spreken hoe de werkzaamheden precies uitgevoerd gaan worden. In december zullen we u verder informeren over precieze start en aanpak.

De verwachting is dat de sanering begin januari 2019 start en ongeveer drie maanden zal duren.

Overlast

Naar verwachting zullen de werkzaamheden overlast geven in de buurt, vooral door af- en aanvoer van grond en tuinmaterialen. Met de aannemer maken we afspraken om de overlast

zo veel mogelijk te beperken.

Het bouwterrein – de plek voor het onderkomen voor personeel en (materialen)opslag – is gepland in de Abel Tasmanstraat naast de kerk.

Herkomst verontreiniging en vervolgonderzoek

Om de oorzaak te achterhalen heeft de gemeente recentelijk een historisch onderzoek naar lood in de bodem elders in de wijk laten uitvoeren. Uit het historisch onderzoek zijn er aanwijzingen dat verontreinigd afval van de voormalige Lood- en zinkpletterij in Lombok Oost is gebruikt bij het ophogen van de bodem voor het realiseren van een aantal woonblokken (bouwperiode 1897–1934) in Lombok West. Hier vindt nog nader onderzoek plaats. De bewoners die het betreft zijn hierover in juni 2018 geïnformeerd.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u mailen naar lood_lombok@utrecht.nl.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij wijkbureau West, Stadskantoor, Stadsplateau 1, 5e etage, west@utrecht.nl of via telefoon 14.030.