

# Wijkbericht

juni 2018

## Opruimen terrein Hart van De Meern Noord

**Dit najaar wordt het noordwestkwadrant van het Hart van De Meern opgeruimd en schoongemaakt. Het terrein wordt klaar gemaakt voor de bouw van woningen.**

De gemeente moet het terrein schoon overdragen aan de Bon Groep. Dit is de ontwikkelaar die de woningen gaat bouwen. Daarom worden werkzaamheden uitgevoerd.

Er zijn nu struiken en bomen aanwezig. Voor het vellen (kappen) van bomen is een vergunning nodig. De procedure voor een velvergunning is gestart. In oktober verwachten we de vergunning.

In oktober worden ook door archeologen sleuven gegraven. Dit is om te kijken of bij de aanleg van riolering en fundering archeologische waarden worden geraakt en welke maatregelen daarbij nodig zijn.

In november worden op het grote grasveld de funderingsresten verwijderd van het voormalig garagebedrijf. Ook worden alle verhardingen verwijderd, waaronder het tijdelijke fietspad tussen de Castellumlaan en de Oosterlengte en het parkeerterreintje.

Op enkele plekken op het terrein is de grond verontreinigd. Deze plekken worden schoongemaakt. Tijdens deze werkzaamheden worden de plekken met hekken afgezet. De grond wordt hier afgegraven en vervangen.

Als de grond vrij is van vervuiling, verharding, en struiken en bomen wordt het terrein overgedragen aan de ontwikkelaar.

De ontwikkelaar start vanaf januari met het aanleggen van de riolering en bouwwegen. De nutsbedrijven leggen dan ook de hoofdkabels en -leidingen aan. Deze werkzaamheden duren enkele maanden. Tijdens deze werkzaamheden en tijdens de bouw van de woningen wordt het hele terrein met hekken afgesloten.

Naar verwachting start de bouw van de woningen in april 2019.

Op de achterkant van dit wijkbericht staat een plattegrond van het nieuw in te richten gebied.

### Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Han Bleijs, via telefoon 030 – 286 00 00 of e-mail [leidscherijngroei@utrecht.nl](mailto:leidscherijngroei@utrecht.nl)

Voor andere vragen over uw wijk kunt u terecht bij Wijkbureau Vleuten De Meern, of via telefoon 030 – 286 00 00.



