

# Wijkbericht

Juni 2018

## Inloopavond woningbouw Zandweg 186A

Wij nodigen u graag uit voor de inloopavond over de ontwikkelingen aan de Zandweg 186A. De inloopavond is op 5 juli in de showroom van Koedam Tegels, Zandweg 186A. U bent tussen 19.30 en 20.30 uur van harte welkom. Er is geen vast programma, u kunt binnenlopen wanneer het u uitkomt.

De bouwontwikkeling aan de Zandweg bestaat uit twee fases.

### Fase 1: Zandweg 189

In de eerste fase wordt de vrijstaande woning aan de Zandweg 189 gesloopt. Na de zomer worden hier 4 twee-onder-een-kapwoningen gebouwd.

### Fase 2: Zandweg 186A

Naar aanleiding van de plannen van de initiatiefnemer heeft de gemeente Utrecht een 'bouwvelop' gemaakt. Hierin staan de voorwaarden voor een woningbouwontwikkeling op de huidige bedrijfslocatie van Koedam Tegels. Zo kan in fase twee 4 toekomstbestendige woningen, 6 twee-onder-een-kapwoningen en 2 vrijstaande woningen aan de Zandweg worden gebouwd.

De bouwvelop wordt eerst met omwonenden besproken en daarna voorgelegd aan het college van burgemeester en wethouders.

De bouwvelop is de basis voor de wijziging van het bestemmingsplan.

Daarna volgt de verplaatsing van het bedrijf Koedam Tegels naar een andere locatie. Waar het bedrijf naartoe gaat is nog niet bekend.

### Inloopavond

Heeft u vragen over de ontwikkelingen? Tijdens de inloopavond kunt u deze vragen stellen.

<b>Wanneer?</b>	5 juli 2018
<b>Waar?</b>	Koedam Tegels, Zandweg 186A
<b>Hoe laat?</b>	Tussen 19.30 en 20.30 uur

### Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Johan Berghuis van gebiedsopgave Leidsche Rijn en Vleuten–De Meern, via telefoon 14030 of e-mail [j.berghuis@utrecht.nl](mailto:j.berghuis@utrecht.nl)

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij het wijkbureau Vleuten–De Meern, Dorpsstraat 1, Vleuten of via telefoon 14030.

