

# Wijkbericht

18 april 2018

## Inhuizing Arkin aan Arthur van Schendelstraat

Arkin heeft een kantoor gehuurd aan de Arthur van Schendelstraat 800, om daar haar regiokantoor te vestigen. Ook wil Arkin in dit kantoorpand een aantal ruimten inrichten voor voorlichting, cursussen en (groeps)therapie van mensen die licht tot matig alcohol en/of drugs gebruiken. Arkin heeft, om deze zorgtaken te kunnen uitvoeren in dit pand, bij de gemeente een aanvraag gedaan om deels te mogen afwijken van het bestemmingsplan.

Arkin is deskundig op het gebied van grootstedelijke psychiatrie en verslavingszorg. Onder de naam Jellinek is de instelling in Utrecht actief met preventie en behandeling van middelengebruik, voornamelijk alcohol en drugs. Aan de Arthur van Schendelstraat 800 komt vooral kantoorruimte voor het regiokantoor. Daarnaast wil Arkin een ongeveer een vijfde deel van de kantoorruimte gebruiken voor voorlichting en voor de behandeling en begeleiding van mensen met licht tot matig middelengebruik. Dit zijn cliënten met een huis, een baan en vaak een gezin, die alcohol of drugs gebruiken en begeleiding willen om daar vanaf te komen.

### Afwijken bestemming

De Arthur van Schendelstraat 800 is bestemd voor kantoren. De manier waarop Arkin het pand voor zorgtaken wil gebruiken, wijkt daarmee af van de bestemming. Daarom heeft Arkin een aanvraag bij de gemeente gedaan om voor een gedeelte van het pand te mogen afwijken van het bestemmingsplan. De gemeente neemt deze aanvraag op de gebruikelijke manier in behandeling.

### Wat vraagt Arkin aan?

Arkin vraagt aan de gemeente toestemming om af te wijken van de kantoorbestemming voor een aantal ruimtes in het gebouw, om daar zorgtaken uit te voeren. Arkin wil in deze ruimtes voorlichting geven aan bijvoorbeeld scholieren, een drugstestservice aanbieden en mensen met licht tot matig middelengebruik helpen om van hun verslaving af te komen. Dat gebeurt in groepsbijeenkomsten en individuele gesprekken. Arkin verwacht hiervoor dagelijks ongeveer 100 cliënten te ontvangen. De behandeling en begeleiding van cliënten vindt plaats tijdens kantooruren en twee keer per week tot 21.00 uur. Daarnaast worden er in de avonden workshops en trainingen voor scholen en andere organisaties gegeven. De aanvraag past binnen de regels voor de parkeernormen in Utrecht. Voor het personeel zijn inplantbare parkeerplekken aanwezig. Bezoekers en cliënten zullen zoveel mogelijk gebruik moeten maken van de fiets of het openbaar vervoer.

De gemeente beoordeelt deze aanvraag alleen voor de gevraagde functies, de genoemde doelgroep en voor Arkin als aanvrager. De aanvraag kan dus niet leiden tot uitbreiding met andere zorgtaken of een permanente wijziging van de bestemming van het kantoorpand. Mocht Arkin in de toekomst de huur opzeggen, dan vervalt een eventueel verleende vergunning.

### Verdere procedure

De aanvraag staat vanaf 20 april op [www.openbarebekendmakingen.nl](http://www.openbarebekendmakingen.nl). De gemeente gaat deze aanvraag beoordelen. Heeft u zwaarwegende bezwaren tegen de plannen van Arkin op deze plek? Dan kunt u bij de gemeente tot 2 mei een zienswijze indienen. Zodra de aanvraag is beoordeeld, informeren de gemeente en Arkin u hierover.

### Informatiebijeenkomst

Wilt u meer weten over de werkzaamheden, doelgroep of procedure, dan kunt u terecht op een informatiebijeenkomst op maandag 23 april aanstaande van 19.45 uur tot 21.15 uur in het vergadercentrum In de Driehoek, Willemsplantsoen 1C. U kunt vanaf 19.30 uur binnen lopen. We starten om 19.45 uur met een plenaire toelichting. Daarna is er ruimte voor vragen en uitleg. De gemeente is er om de procedure toe te lichten en Arkin is er om een toelichting te geven op de zorgtaken die zij in het pand willen uitvoeren.

**Meer informatie**

Vragen aan Arkin

E-mail [arthurvanschendel@arkin.nl](mailto:arthurvanschendel@arkin.nl)

Vragen aan Gemeente:

Tel: 14030

E-mail: [arthurvanschendelstraat@utrecht.nl](mailto:arthurvanschendelstraat@utrecht.nl)