

Wijkbericht

april 2018

Werkzaamheden werven Oudegracht, rak 1 west

De gemeente Utrecht herstelt, zoals u waarschijnlijk weet, de werven in uw buurt. Binnenkort starten we met herstelwerkzaamheden van de walmuren en fundering aan de westzijde van 'rak 1 westzijde'. In dit wijkbericht leest u meer over wat de werkzaamheden voor u betekenen.

In 2017 herstelden we de oostzijde van 'rak 1'; het stuk gracht tussen de Zandbrug en de Jacobibrug. Vanaf 11 juni vinden er (voorbereidende) werkzaamheden plaats aan de westkant.

Aanleiding herstel

Tien jaar geleden bleek tijdens duikinspecties dat het metselwerk en de fundering van de walmuren op sommige plekken in slechte staat was. Dit kan voor onveilige situaties gaan zorgen. Het is daarom noodzakelijk dat de walmuren hersteld worden.

Wat gaan we doen?

Vanaf 11 juni plaatsen we bouwhekken op de werf. In de gracht plaatsen we een stalen damwand. Dit duurt ongeveer drie weken. Met die damwand maken we later een bouwkuip. Vanuit de bouwkuip kunnen we het herstel van de walmuur uitvoeren. Na het plaatsen van de damwand doen we even niks, tot ongeveer eind augustus. Dan starten we met het daadwerkelijke herstel van de walmuur. Hiermee zijn we naar verwachting tot in het voorjaar van 2019 bezig. Vlak voor de start informeren wij u opnieuw over de werkzaamheden.

Zes bomen kappen

Aan de westzijde staan zes bomen die het noodzakelijke herstel van de walmuur onmogelijk maken. Ook de toestand en de te verwachten levensduur van de boom zijn meegewogen bij de vergunningsaanvraag. Voor de kap van vijf bomen zijn eind 2016 al vergunningen verleend. De bomen met nummers 63223 (Noorse esdoorn), 63225 (krimlinde), 63232 (es), 63233 (Noorse esdoorn), 63235 (es) gaan wij kappen. De vergunningsaanvraag voor een zesde boom, met boomnummer 63222 (gele treurwilg) is nog in behandeling. Zie voor de locaties het kaartje op de achterzijde.

Controle op nesten

Kort voor de kap beoordeelt een ecooloog, volgens de flora- en faunawet, of vogels in de bomen nestelen. Als dat niet het geval is, kappen we de bomen begin augustus. We zullen u daarover opnieuw vooraf informeren.

Nieuwe bomen

Na afloop van de werkzaamheden planten we, in het plantseizoen, zes nieuwe bomen aan de westzijde. Dit gaan we ook nog doen aan de oostzijde (hier komen nog twee nieuwe bomen). De bomenvisie is hierbij het uitgangspunt. De lichtblauwe stippen op de kaart (achterzijde) zijn indicatief en geven niet de exacte toekomstige locatie weer. De bomenvisie kunt u nalezen op: www.utrecht.nl/werven bij 'bomen op de werven'.

Wat merkt u van de herstelwerkzaamheden?

De werkzaamheden hebben op straatniveau geen gevolgen voor de bereikbaarheid. Ook het water en de panden aan de werf blijven toegankelijk. De werkzaamheden geven hinder in de vorm van geluidsoverlast. Wij proberen dit zoveel mogelijk te beperken. De aannemer werkt tussen 07.00 en 16.00 uur, met soms een uitloop tot 19.00 uur.

Met ondernemers aan de werf maken we afspraken over de bereikbaarheid van de werf. Zo zal via een tijdelijk bordes de afvalinzameling en bevoorrading mogelijk blijven.

Bomen op rak 1

Vooropnames en monitoring

De gemeente treft voorbereidingen om straks tijdens de uitvoering de invloed van het werk op de omgeving goed in de gaten te kunnen houden. De firma Fides Expertise zal op korte termijn opnames maken (een nulmeting) aan de binnenzijde van de panden op werf- en straatniveau. Zij leggen schriftelijk contact met de eigenaren/gebruikers van de panden aan de westzijde om een afspraak te maken.

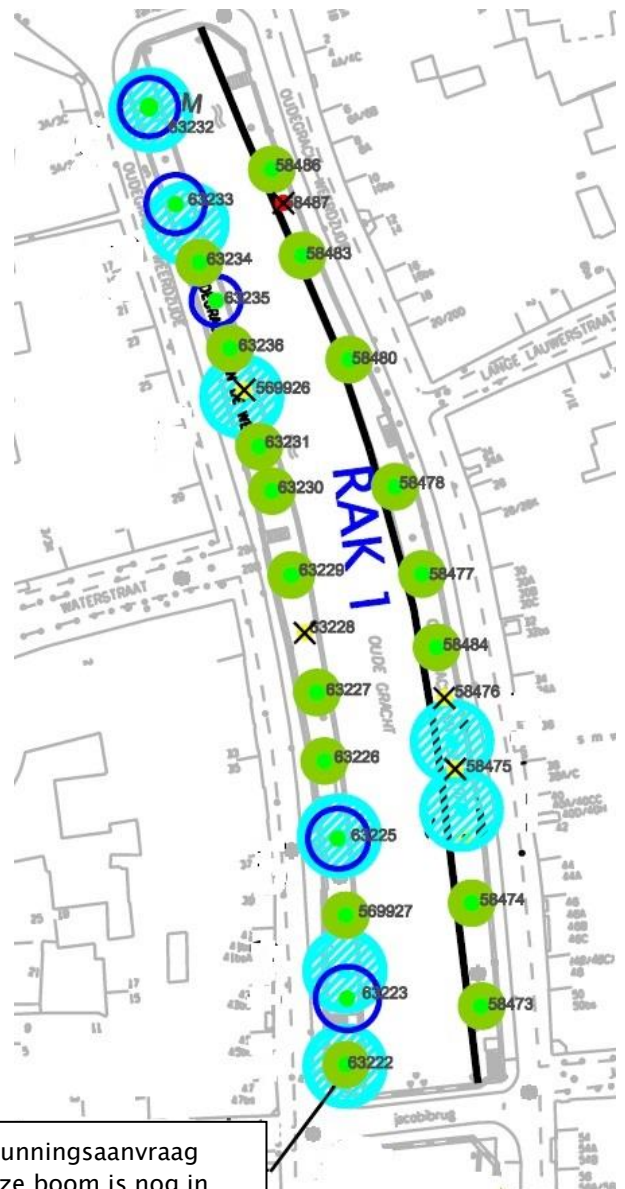
De firma Wiertsema & Partners brengt prisma's en scheurmeters op de werfmuren aan. Hiermee kunnen eventuele vervormingen van de muren worden gemeten. Bij bestaande scheuren in de werfmuren worden scheurmeters aangebracht om te kunnen controleren of deze al dan niet groter worden als gevolg van de werkzaamheden.

Om hoogtemetingen te kunnen uitvoeren, zal Wiertsema & Partners bij de panden op straatniveau kleine boutjes in de gevels van huizen plaatsen. Hierover zullen zij contact opnemen en overleggen met de eigenaren. De boutjes worden na de werkzaamheden verwijderd en de achtergebleven gaatjes worden hersteld.





Meer informatie

Meer informatie over het herstel van de werven vindt u op www.utrecht.nl/werven. We zullen u regelmatig op de hoogte houden van de actuele planning.

Met vragen kunt u terecht bij omgevingsmanager Willem Addink via e-mail werven@utrecht.nl. Of kom langs in de werfkelder van het project: Oudegracht 387.



De vergunningsaanvraag voor deze boom is nog in behandeling

-  Bestaande boom, blijft behouden
-  Nog te vellen, zoals vermeld in bomenparagraaf
-  Extra vellen vanuit Motie 2015/M32, is overlegd met klankbordgroep 21-1-2016
-  Nieuw te planten boom