



# Wijkbericht

maart 2018

## Voortgang werkzaamheden walmuren rak 4 west

**De herstelwerkzaamheden aan de walmuur op rak 4 west (tussen de Jansbrug en de Bakkerbrug) zijn in volle gang. In dit wijkbericht informeert de gemeente u over de voortgang en vervolplanning van het werk.**

### **Wat hebben we al gedaan?**

Vanaf november 2017 hebben we op deel A (zie kaartje achterzijde) met stalen damwanden een bouwkuip gemaakt. In de bestaande walmuur zijn gaten geboord en buispalen geschroefd. Deze buispalen vormen de fundering voor de nieuwe walmuur. We moesten de afgelopen maanden ook werk uitvoeren dat niet gepland was. Zo constateerden we tijdens het werk dat de hoofdriolering die in de gracht ligt, grondig moest worden schoongemaakt. Ook moesten we een defect aan de riolering repareren.

### **Uitloop**

Onze werkzaamheden zijn uitgelopen door de onvoorziene problemen met de riolering op rak 4, maar ook vanwege uitloop op andere rakken waar we in de binnenstad (vanaf het najaar 2017) aan het werk zijn. In het vaarseizoen kunnen we op drukke plekken geen werkzaamheden verrichten. Ook worden de terrassen in de lente en zomer intensief gebruikt. Daarom hebben we ervoor gekozen om het werk hier nu te beëindigen en na de zomer, vanaf oktober 2018, verder te gaan.

### **Wat gaan we nog doen?**

We treffen nu voorbereidingen om de werf op deel A tijdelijk te kunnen bestraten zodat de terrassen in de zomer weer gebruikt kunnen worden. We zijn hier nog niet klaar met het herstelwerk van de muur, maar komen hiervoor terug in het najaar / winter. We combineren de werkzaamheden op deel A dan met het werk op deel B.

### **Hoe lang zijn we nog bezig?**

Het bestraten van deel A ronden we eind april 2018 af. Vanaf oktober 2018 starten we op deel B met het herstel van de walmuren met de damwandmethode.

Na het plaatsen van de nieuwe walmuren, richten we de werf opnieuw in op zowel deel A als B (o.a. rioleringswerk en bestratingswerkzaamheden).

Wij verwachten het werk op de hele westzijde van dit rak eind april 2019 klaar te hebben.

### **Overlast en bereikbaarheid**

De straat en werf(kelders) zijn tijdens de werkzaamheden bereikbaar. Trillingen blijven we monitoren. De werktijden van de aannemer zijn van 7 uur tot 16 uur, met soms een uitloop tot 19.00 uur. Mogelijk ondervindt u (geluids)hinder van de werkzaamheden. Uiteraard proberen we overlast zoveel mogelijk te beperken. De terrassen kunnen vanaf eind april weer gebruikt worden.

### **Meer informatie**

Als u meer informatie over de herstelwerkzaamheden wilt, kijkt u dan op onze website [www.utrecht.nl/werven](http://www.utrecht.nl/werven).

We houden bewoners en ondernemers regelmatig op de hoogte van de actuele planning. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden in oktober, zullen we u opnieuw informeren.

Mocht u vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u terecht bij omgevingsmanager Willem Addink via e-mail [werven@utrecht.nl](mailto:werven@utrecht.nl). U kunt ook bij ons binnenlopen bij de Oudegracht aan de werf 387.

Rak 4 west

The map shows a residential street layout with various house numbers (e.g., 105, 107, 107bs, 113, 113bs, 115, 117, 117bs, 119, 119bs, 121, 121bs, 123, 125, 125bs, 127, 131, 131bs, 133, 130, 132A, 140, 142, 114, 116, 116bs, 118, 120, 122). A green line runs along the left side of the street, and a red line runs along the right side. A box labeled 'Rak 4 west' is at the top. Several text boxes provide details about construction phases and accessibility. A legend at the bottom explains the red and green lines.

Deze trap blijft toegankelijk tijdens het werk op deel A ->

**Deel B:** Hier gaan we vanaf oktober 2018 verder met het herstel van de werf. Dit duurt tot april 2019.

<- Deze trap blijft toegankelijk tijdens het werk op deel A

**Deel A:** Hier is de nieuwe fundering van buispalen geplaatst. Het bestraten van de werf is eind april 2018 klaar. Voor het plaatsen van de nieuwe walmuur en de herinrichting komen we terug als we deel B gaan aanpakken (oktober 2018/ april 2019).

Deze trap blijft toegankelijk ->

De rode en groene lijn zijn indicatief