



# Wijkbericht

15 september 2017

## Start werkzaamheden walmuren rak 4 west

De gemeente Utrecht herstelt de fundering van de walmuren aan de werven van de Oudegracht. In ons wijkbericht van 2 juni 2017 kondigden wij aan dat het werk vanaf november in uw buurt start. Met dit wijkbericht informeren wij u nogmaals en meer in detail.

Vanaf de eerste week van november vinden de werkzaamheden plaats tussen de Jansbrug en de Bakkerbrug (rak 4). Het gaat om de werf aan de westzijde.

### Wat gaat de gemeente doen?

De fundering van de walmuren aan de Oudegracht is in slechte staat. Om de werven voor de toekomst te behouden, herstelt de gemeente de fundering in delen. De aanleiding van het project en de verschillende methodes om het herstel uit te voeren, kunt u nalezen op [www.utrecht.nl/werven](http://www.utrecht.nl/werven).

### Werkwijze op rak 4

Tussen de Jansbrug en de Bakkerbrug passen we verschillende werkmethodes toe. Zie het kaartje op de achterzijde. Bij de Bakkerbrug richting het noorden, vervangen zogenaamde buispalen de oude fundering (deel A). Na ongeveer 25 meter en tot aan de Jansbrug worden de nieuwe walmuren op damwanden aangebracht (deel B).

### Planning werkzaamheden

Vanaf 1 november 2017 plaatsen we op zowel deel A als B een zogenaamde 'bouwkuip' van stalen damwanden in de gracht. Op de werf komen hekken te staan.

Meteen daarna, dus vanaf november 2017, start het afbreken van de oude en aanbrengen van de nieuwe walmuur op deel A. Op deel B start het herstel van de muur vanaf januari 2018. Na het herstellen van de fundering en de muur, richten we de werf opnieuw in.

Alle werkzaamheden, inclusief het opnieuw bestraten van de werf, zijn naar verwachting eind mei 2018 afgerond.

### Herinrichting van de werf

Nadat de walmuur over het hele rak 4 west vervangen is, richten we de werf opnieuw in. Dit betekent dat we de werf opnieuw bestraten. Hierbij behouden we de authentieke uitstraling.

### Wat merkt de omgeving ervan?

De werkzaamheden hebben op straatniveau geen gevolgen voor de bereikbaarheid. Ook het water en de panden aan de werf blijven toegankelijk. De trappen bij de Bakkerbrug en de Jansbrug blijven in gebruik, de trap bij de Drieharingstraat verwijderen we tijdelijk. Via één of twee tijdelijke bordessen kunnen ondernemers aan de werf hun afval blijven aanbieden en worden zij bevoorrad.

De aannemer werkt in principe op werkdagen van 07.00 tot 16.00 uur, met soms een uitloop tot uiterlijk 19.00 uur. Mogelijk ondervindt u overlast. Uiteraard proberen we dit zoveel mogelijk te beperken.

### Vooropnames en monitoring

De gemeente treft voorbereidingen om straks tijdens de uitvoering de invloed van het werk op de omgeving goed in de gaten te kunnen houden. De firma Fides Expertise maakt op zeer korte termijn foto-opnames (een nulmeting) aan de binnen- en buitenzijde van de panden op werf- en straatniveau. Zij leggen schriftelijk contact met de eigenaren/gebruikers van de betreffende panden om een afspraak te maken.

De firma Wiertsema & Partners brengt prisma's en scheurimeters op de werfmuren aan. Hiermee kunnen eventuele vervormingen van de muren worden gemeten. Ook voeren zij bij de panden op straatniveau hoogtemetingen uit. Om dit te kunnen doen, brengen zij kleine boutjes aan in de gevels van de huizen. Deze worden na de werkzaamheden weer verwijderd. Voorafgaand aan de werkzaamheden neemt Wiertsema & Partners contact op met de bewoners van betreffende panden.

Z.o.z.

## Meer informatie

We houden bewoners en ondernemers regelmatig op de hoogte van de actuele planning. Mocht u vragen hebben, dan kunt u terecht bij omgevingsmanager Willem Addink via e-mail [werven@utrecht.nl](mailto:werven@utrecht.nl). U kunt ook bij ons binnenlopen bij de Oudegracht aan de werf 387.

