

Wijkbericht

september 2017

Sloop oude NPD-loodsen en voorbereiding bouw

Eind november start de sloop van de loodsen op het NPD-terrein, naast Shoppingcenter Overvecht. Dit is op de hoek Brilledreef/Zamenhofdreef. Hier komen drie woongebouwen en een woontoren voor studenten. Na de sloop beginnen de voorbereidingen voor de bouw. De bouw start eind 2018.

Wat wordt hier gebouwd?

De gemeente is blij dat op deze plek, midden in Overvecht, woningbouw komt. Er worden ongeveer 330 appartementen voor starters en senioren gebouwd (koop en huur). Ook komt er een woontoren voor ruim 600 studenten (huur). Op de begane grond komen kleinschalige bedrijfjes, sportvoorzieningen en horeca.

Start sloop in december

Uiterlijk 1 oktober zijn de gebouwen leeg. De gemeente gaat het terrein dan afsluiten met hekken. Om een goed zicht te hebben op het terrein gaan we het groen snoeien en zorgen we voor goede verlichting en camerabewaking. In december kan de sloop starten. De sloop duurt circa drie maanden. Tot de zomer van 2018 wordt het terrein bouwrijp gemaakt.

Nieuw bestemmingsplan

Voor de bouw van de woningen moet het bestemmingsplan worden aangepast. Daar wordt nu aan gewerkt. Dit najaar wordt het nieuwe bestemmingsplan ter inzage gelegd en kunt u hierop reageren. Tegen die tijd ontvangt u hier een wijkbericht over.



Gezond en duurzaam Overvecht

De gemeente wil gezonde en duurzame verstedelijking. De bouw van deze woningen past daarbij. De woningen worden energie-neutraal. Er komt zoveel mogelijk autovrije openbare ruimte rond de appartementen. Ook komen er gezamenlijke binnentuinen in de woonblokken. Parkeren gebeurt onder de appartementen. De studenten krijgen een ruime fietsenstalling in de woontoren. Daarnaast gaat de gemeente de openbare ruimte van het centrumgebied Overvecht verbeteren. Dit maakt het verkeer veiliger. De winkeliers maken samen een verbeterplan voor het winkelcentrum.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Herman Baartman (projectmanager), via telefoon 14 030 of e-mail centrumovervecht@utrecht.nl

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Overvecht, Zamenhofdreef 17, of via telefoon 14 030.



Verspreidingsgebied:

binnen de ring Parandreef, Brilledreef, Taagdreef, Rubicondreef, Keggedreef, Lemnosdreef, Naxosdreef, Milosdreef, Klipspringerdreef, Kasaidreef